



## Kuulutus: Julkipanoilmoitus

Nokian kaupunkikehityslautakunta on 28.5.2025 antanut päätöksen seuraavaan rakentamisen poikkeamislupahakemukseen, joka annetaan julkipanon jälkeen 5.6.2025.

162 §

Asia:

Rakentamisen poikkeamislupa

Asianumero:

NOK/680/2025

Hanke:

Hakemus koskee kiinteistöä 536-441-7-10 osoitteessa Ruskeapääntie 79, 37310 Tottijärvi. Kiinteistön koko on 4 400 m<sup>2</sup>. Lupaa haetaan kiinteistön käyttötarkoituksen muuttamiseen loma-asumisesta vakituiseen asumiseen. Hankkeessa poiketaan yleiskaavan määräyksistä (MRL 43 § 2. mom.).

Hakemus on jätetty vuoden 2024 aikana, joten se käsitellään maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta on hyväksynyt hakemuksen ehdolla, että kiinteistön vesihuolto tulee järjestää Nokian ympäristönsuojelun hyväksymällä tavalla.

Kuulutus on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla ja ilmoitustaululla 4.6. – 7.7.2025.

### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

puh: 029 56 42200

fax: 029 56 42269

Sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Nokialla 4.6.2025

Kaupunkikehityslautakunta

Nokian kaupunki

[www.nokiankaupunki.fi](http://www.nokiankaupunki.fi)