

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Nokia	Täyttämispvm	10.6.2025
Kaavan nimi	Sivakkakadun pohjoispuoli		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	9.6.2025
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	3.2.2025
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	536Ak17:3
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,1179	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	1,1179

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

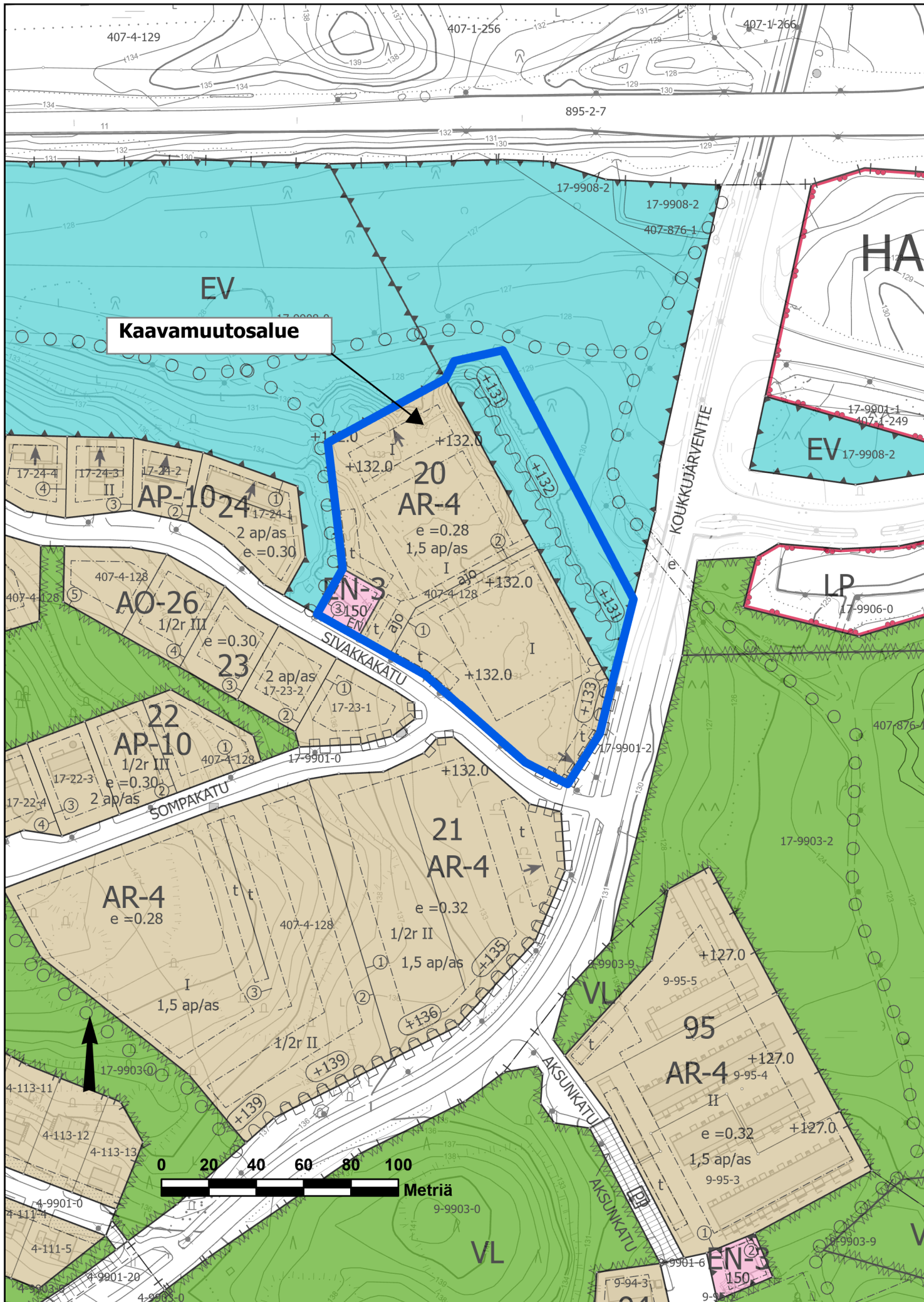
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	1,4741	131,86	3130	0,21	0,0000	-27
A yhteensä	1,1179	75,8	3130	0,28	0,0440	123
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä	0,3562	24,2			-0,0440	-150
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

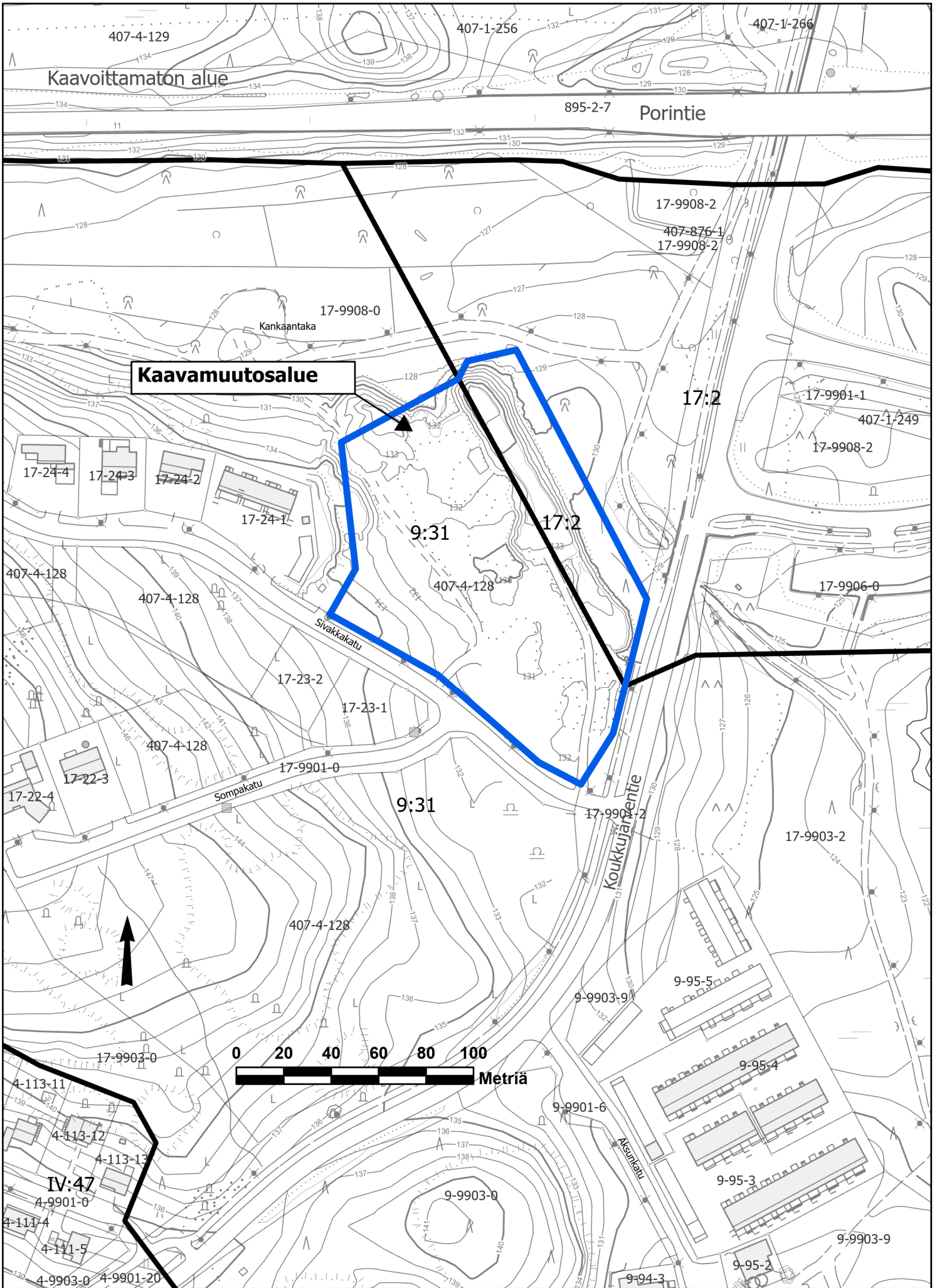
Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	1,4741	131,86	3130	0,21	0,0000	-27
A yhteensä	1,1179	75,8	3130	0,28	0,0440	123
AR	1,1179	100,0	3130	0,28	0,0440	123
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä	0,3562	24,2			-0,0440	-150
EN					-0,0440	-150
EV	0,3562	100,0			0,0000	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

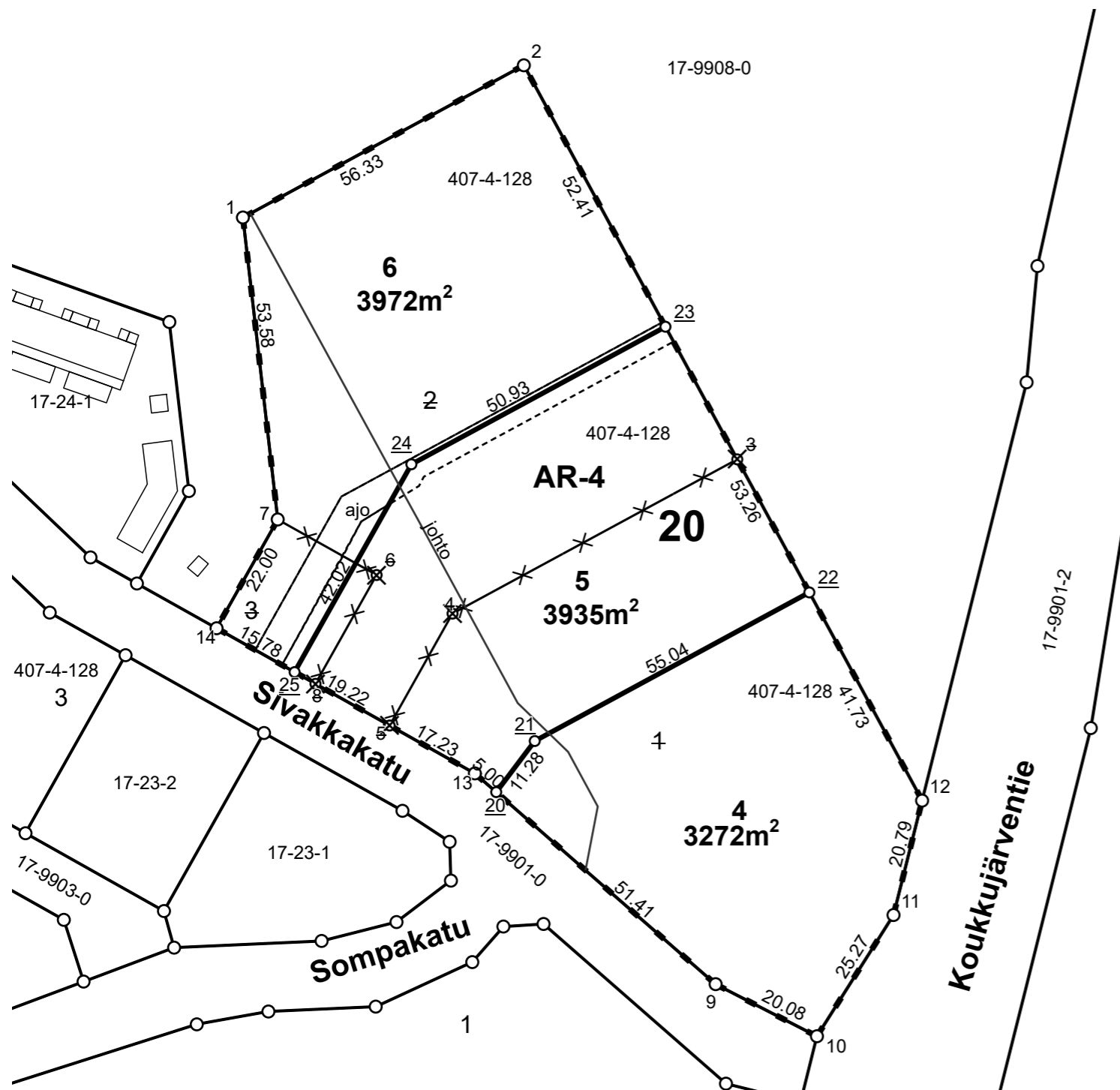


Ote asemakaavan hakemistokartasta



TONTTIEN MUODOSTUMINEN

Tontti	Pinta-ala m2	Kiinteistö / määräala	Osat m2
4	3272	536-407-4-128	3272
5	3935	536-407-4-128	3935
6	3972	536-407-4-128	3972



Kaupunginosa	17 Halimaa
Kortteli	20
Tontit	4, 5, 6
Vanhat tontit	1, 2, 3
Asemakaava	
Edellinen tonttijako	28.1.2008
Tonttijaon laatinut	Eija Arpiainen
Hyväksytty asemakaavan yhteydessä	

KOORDINAATTILUETTELO / Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24

NRO	Y-koordinaatti	X-koordinaatti
1	24473117,863	6821180,363
2	24473167,392	6821207,189
7	24473124,000	6821127,133
9	24473201,201	6821045,217
10	24473219,059	6821036,039
11	24473232,556	6821057,405
12	24473237,594	6821077,575
13	24473158,757	6821082,367
14	24473113,223	6821107,953
20	24473162,520	6821079,074
21	24473169,311	6821088,078
22	24473217,719	6821114,270
23	24473192,353	6821161,104
24	24473147,564	6821136,857
25	24473126,977	6821100,224