



## ASEMAKAAVAN MUUTOS

Lerunkatu 1-2

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin 14. kaupunginosan kortteleita 73 ja 74 ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Nokian kaupungin 14. kaupunginosan korttelit 73 ja 74 ja katualuetta.

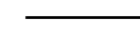
## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

**AKR**

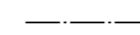
Asuinkerrostalojen, rivitalojen tai muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



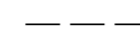
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



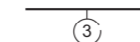
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

14

Kaupunginosan numero

Vihola

Kaupunginosan nimi

74

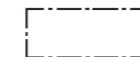
Korttelin numero.

1360

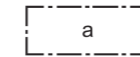
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

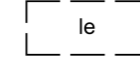
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



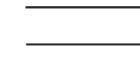
Rakennusala.



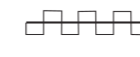
Auton säilytyspaikan rakennusala



Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



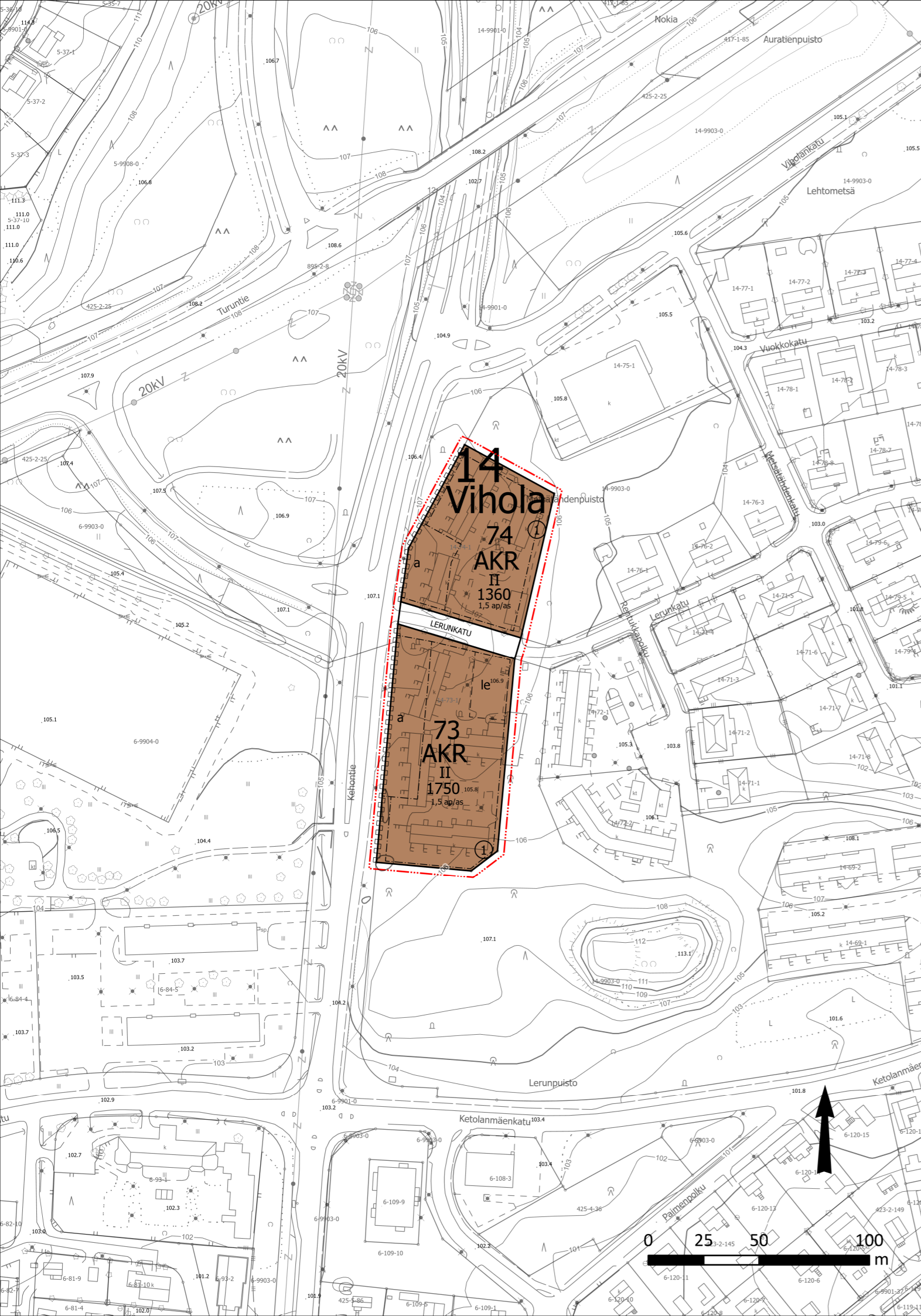
Katu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää

1,5 ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.



## Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Kaavatunnus 14:55	Mittakaava 1:2 000	Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.	
KAAVALUONNOS		Nokiolla <xx.xx.xxxx>	
Päiväys	3.12.2024	Maanmittausinsinööri	Harri Lehen
Suunnittelija	Markus Aittola	Hyväksytty kaupunginvaltuustossa	
Valmistelija		Nokiolla <pvm>	
Kaavoitusavustaja		Maankäyttöjohtaja	Kari Stenlund
Korvaa hakemistokartan alueita		Hyväksymiskäsittelyt	KAKELA <pvm>
Vih:5, Vih: 6			KH <pvm>
			KV <pvm>