

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	536 Nokia	Täyttämispvm	19.10.2023
Kaavan nimi	Nokian kaupungin 5. kaupunginosan korttelin 21 tontit 4 ja 7 ja korttelin 40 tontti 1 sekä katu- ja puistoaluetta.		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	16.10.2023
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	22.09.2017
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,8104	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,8104

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

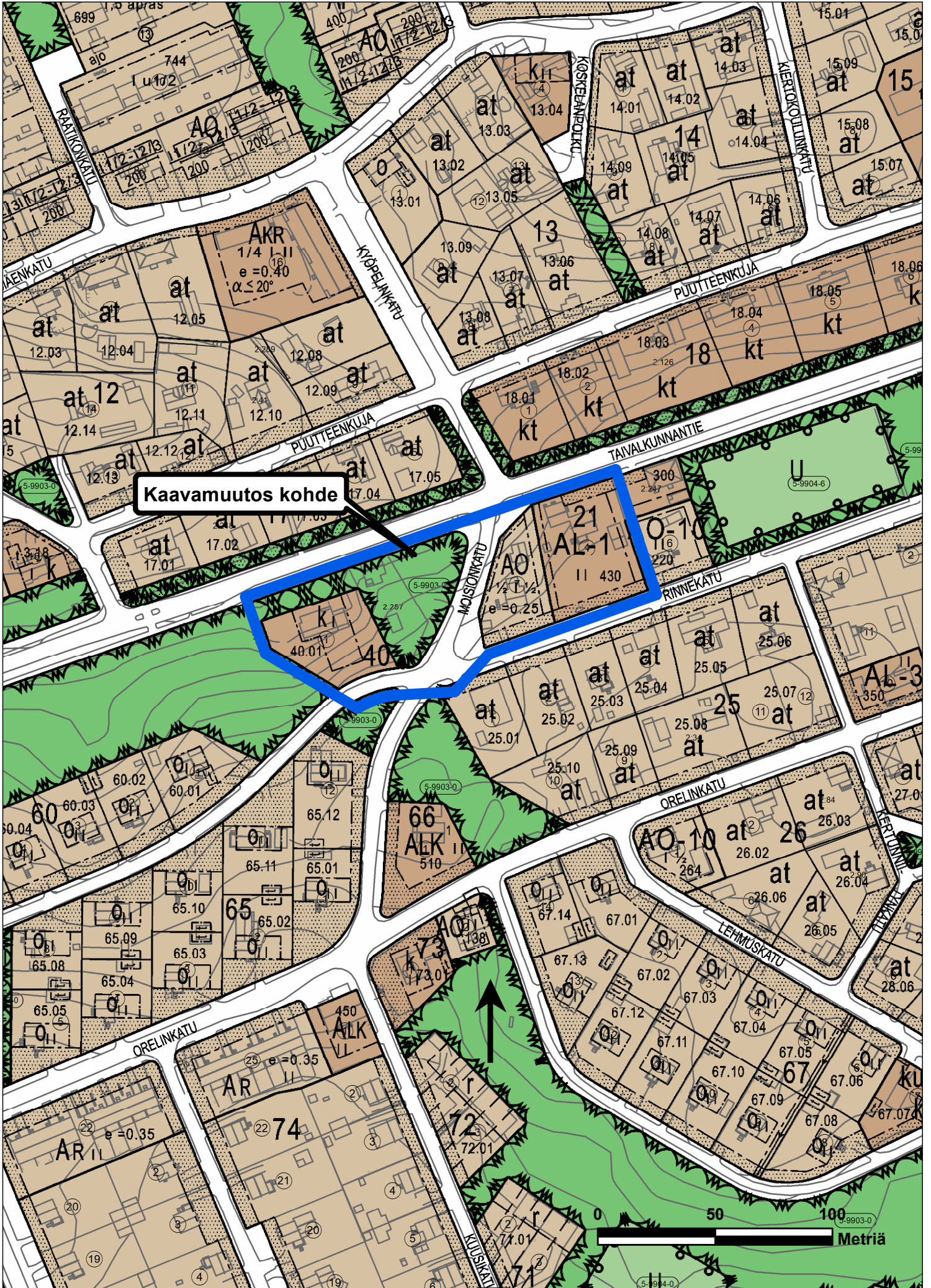
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,8104	100,0	1765	0,22	0,0000	513
A yhteensä	0,6395	78,9	1765	0,28	0,1803	513
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-0,2080	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1709	21,1			0,0277	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnt

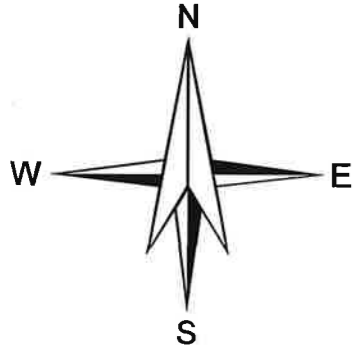
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,8104	100,0	1765	0,22	0,0000	513
A yhteensä	0,6395	78,9	1765	0,28	0,1803	513
k (AL)					-0,1443	-525
AO	0,6395	100,0	1765	0,28	0,5209	1468
AL					-0,1963	-430
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-0,2080	
VP					-0,2080	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1709	21,1			0,0277	
Kadut	0,1709	100,0			0,0277	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



Kaavamuuotos kohde

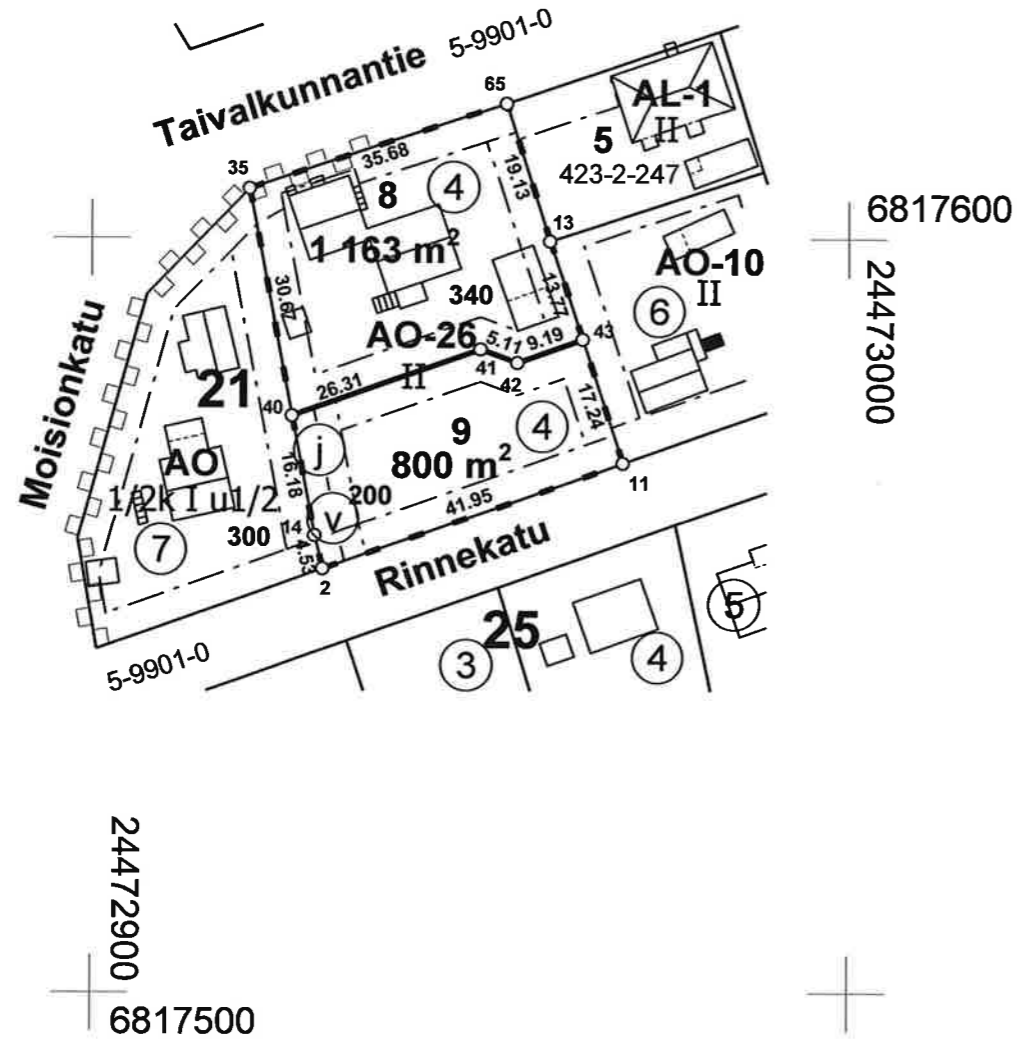
0 50 100 Metriä





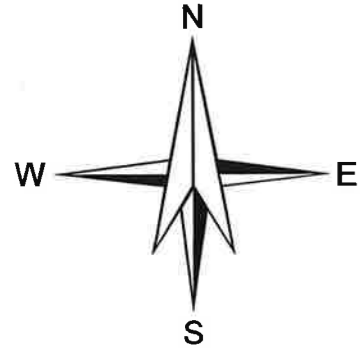
KOORDINAATTILUETTELO

NRO	Y	X
35	24472920,836	6817606,628
65	24472954,694	6817617,901
13	24472960,508	6817599,674
43	24472964,846	6817586,607
42	24472956,197	6817583,516
41	24472951,404	6817585,303
40	24472926,610	6817576,504
14	24472929,656	6817560,615
2	24472930,741	6817556,217
11	24472970,279	6817570,248



TONTIT MUODOSTUVAT KIINTEISTÖSTÄ 536-005-0021-0004.

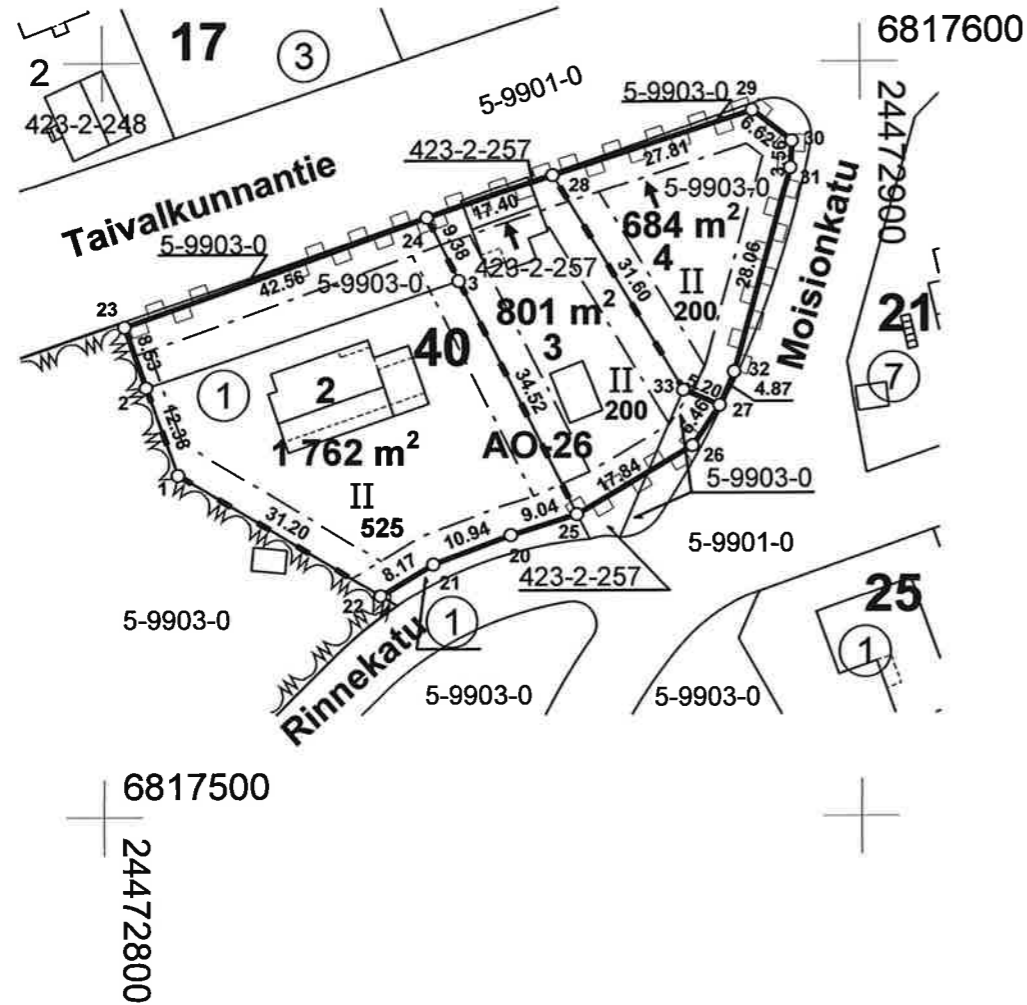
TONTTIJAON MUUTOS		1:1000	NOKIA
Asemakaavan vahv./hyv.pvm ja säil.nro <AK:n hyv.pvm ja säil.nro>			
Edellinen tonttijako 02.01.1984			
Laskenut EA	Laatinut 16.10.2023	Ei maarekisterialuetta	
Piirtänyt MN	Toimitusinsinööri Arto Heikkinen	Kaupunginosa	5
Tarkastanut EA	Hyväksytty asemakaavan yhteydessä	Kortteli	21
		Tontit	8 - 9



Tasokoordinaatisto EUREF-FIN (ETRS-GK24)
Korkeusjärjestelmä N2000

KOORDINAATTILUETTELO

NRO	Y	X
20	24472853,768	6817537,359
21	24472843,532	6817533,505
22	24472836,532	6817529,296
1	24472809,765	6817545,324
2	24472805,611	6817556,982
23	24472802,813	6817565,038
24	24472842,865	6817579,420
3	24472847,049	6817571,020
25	24472862,385	6817540,099
26	24472877,767	6817549,145
27	24472881,384	6817554,496
33	24472876,584	6817556,508
28	24472859,329	6817585,059
29	24472885,792	6817593,594
30	24472891,034	6817589,545
31	24472890,850	6817585,992
32	24472883,309	6817558,967



MUODOSTUMINEN

TONTTI	P-ALA	OSAP-ALA	KIINTEISTÖ
2	1762	1377	536-005-0040-0001
		385	536-005-9903-0000
3	802	761	536-423-0002-0257
		41	536-005-9903-0000
4	684	684	536-005-9903-0000

TONTTIJAON MUUTOS		1:1000	NOKIA
Asemakaavan vahv./hyv.pvm ja säil.nro <AK:n hyv.pvm ja säil.nro>			
Edellinen tonttijako 07.08.1957 (5-40-1)			
Laskenut ML	Laatinut 19.10.2023	Osa maarekisterialuetta	
Piirtänyt MN	Toimitusinsinööri Arto Heikkinen	Kaupunginosa	5
Tarkastanut ML	Hyväksytty asemakaavan yhteydessä	Kortteli	40
		Tontit	2 - 4