

Muutos kaupunkikehityslautakunnan delegointeihin kaupunkimittauksessa

NOK/937/00.01.03/2022

Kaupunkikehityspalvelut, maankäyttö, tontti-insinööri Arto Heikkinen:

Kaupunkikehityslautakunta on hallintosäännön mukaisesti siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijoille 30.1.2018 § 18. Toimivaltaa on siirretty mm. maankäyttöinsinöörille. Maankäyttöinsinöörin virkanimike on muutettu kaupunkikehitysjohdajan viranhaltijapäätöksellä 4.5.2022 § 35 tonttipäälliköksi.

Toimivan hallinnon ja päätöksenteon kannalta on perusteltua, että toimivalta siirretään maankäyttöinsinööriltä tonttipäällikölle.

Toimivalta

Hallintosääntö § 26

Kaupunkikehitysjohdajan ehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. kumota 30.1.2018 § 18 tehdyn päätöksen maankäyttöinsinöörille siirretyn toimivallan osalta seuraavissa asioissa:
 - asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalotonttien myymisestä ja vuokraamisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
 - vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
 - asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto, mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 3)
 - maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katualueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen, mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 15)
2. siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa tonttipäällikölle seuraavasti:
 - asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalotonttien myymisestä ja vuokraamisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)

- vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
- asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto, mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 3)
- maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katualueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen, mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 15).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Kaupunkikehityspalvelut

Tiedoksi

Tonttipäällikkö

Maankäyttöjohtaja

Lisätiedot

tontti-insinööri Arto Heikkinen, puh. 050 395 8763

etunimi.sukunimi@nokiankaupunki.fi