

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	536 Nokia	Täyttämispvm	05.12.2022
Kaavan nimi	Nokian kaupungin 5. kaupunginosan korttelin 21 tontit 4 ja 7 ja korttelin 40 tontti 1 sekä katu- ja puistoaluetta.		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	28.11.2022
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	22.09.2017
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,8104	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,8104

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

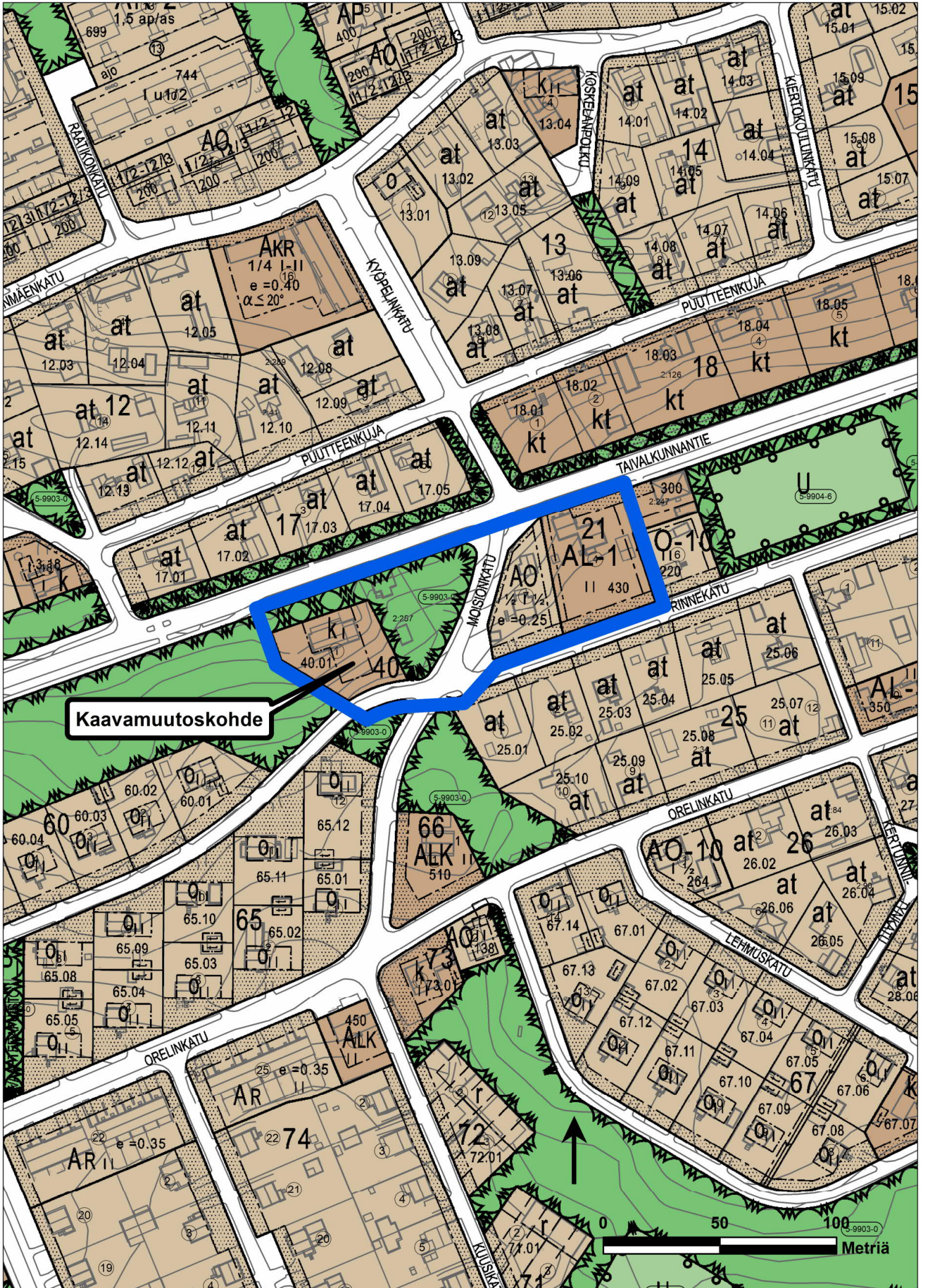
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,8104	100,0	1790	0,22	0,0000	539
A yhteensä	0,6300	77,7	1790	0,28	0,1708	539
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-0,2080	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1804	22,3			0,0372	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

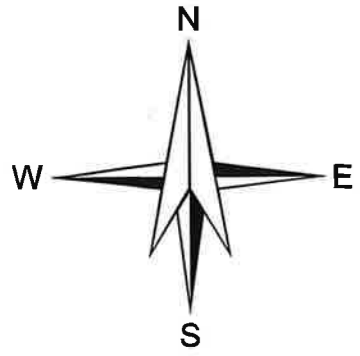
Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnt

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,8104	100,0	1790	0,22	0,0000	539
A yhteensä	0,6300	77,7	1790	0,28	0,1708	539
k (AL)					-0,1443	-524
AO	0,6300	100,0	1790	0,28	0,5114	1493
AL					-0,1963	-430
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-0,2080	
VP					-0,2080	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1804	22,3			0,0372	
Kadut	0,1804	100,0			0,0372	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



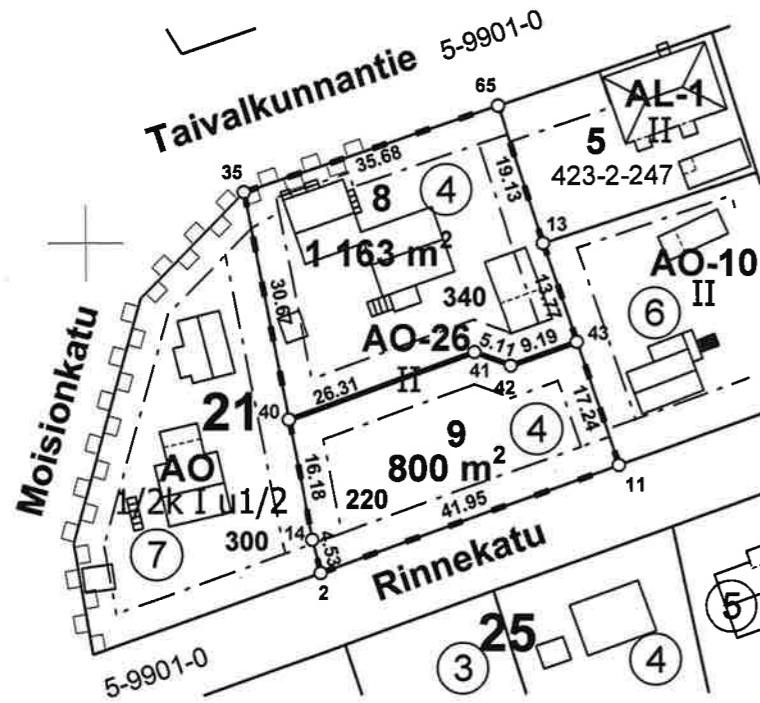




Tasokoordinaatisto EUREF-FIN (ETRS-GK24)
Korkeusjärjestelmä N2000

KOORDINAATTILUETTELO

NRO	Y	X
35	24472920,836	6817606,628
65	24472954,694	6817617,901
13	24472960,508	6817599,674
43	24472964,846	6817586,607
42	24472956,197	6817583,516
41	24472951,404	6817585,303
40	24472926,610	6817576,504
14	24472929,656	6817560,615
2	24472930,741	6817556,217
11	24472970,279	6817570,248

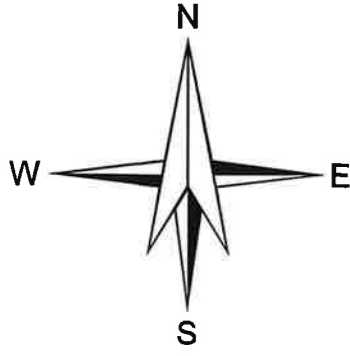


TONTIT MUODOSTUVAT KIINTEISTÖSTÄ 536-005-0021-0004.

24472900
6817500

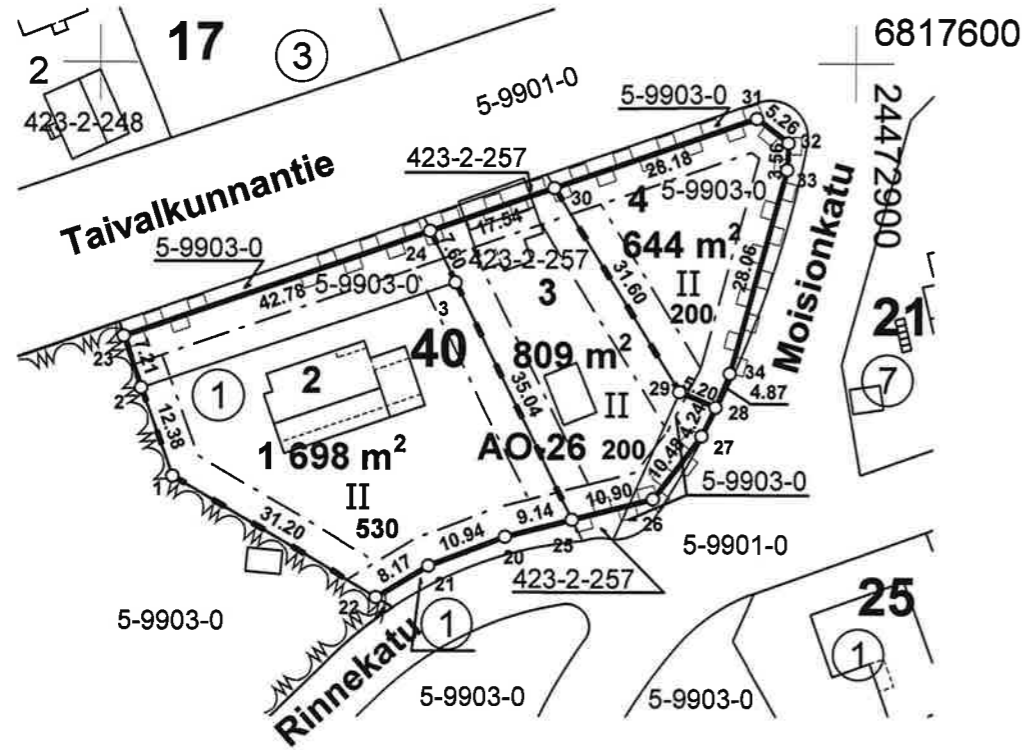
6817600
24473000

TONTTIJAON MUUTOS		1:1000	NOKIA
Asemakaavan vahv./hyv.pvm ja säil.nro			
<AK:n hyv.pvm ja säil.nro>			
Edellinen tonttijako		02.01.1984	
Laskenut	EA	Laatinut 30.11.2022 Toimitusinsinööri Eija Arpiainen	Ei maarekisterialuetta
Piirtänyt	MN		Kaupunginosa 5
Tarkastanut	EA	Hyväksytty asemakaavan yhteydessä	Kortteli 21 Tontit 8 - 9



KOORDINAATTILUETTELO

NRO	Y	X
20	24472853,768	6817537,359
21	24472843,532	6817533,505
22	24472836,532	6817529,296
1	24472809,765	6817545,324
2	24472805,611	6817556,982
23	24472803,244	6817563,796
24	24472843,661	6817577,823
3	24472847,049	6817571,020
25	24472862,619	6817539,626
26	24472873,171	6817542,350
27	24472879,534	6817550,679
28	24472881,384	6817554,496
29	24472876,584	6817556,508
30	24472860,238	6817583,555
31	24472886,870	6817592,762
32	24472891,034	6817589,545
33	24472890,850	6817585,992
34	24472883,309	6817558,967



MUODOSTUMINEN

TONTTI	P-ALA	OSAP-ALA	KIINTEISTÖ
4	644	644	536-005-9903-0000
3	809	746	536-423-0002-0257
		63	536-005-9903-0000
2	1698	1379	536-005-0040-0001
		319	536-005-9903-0000

TONTTIJAON MUUTOS		1:1000	NOKIA
Asemakaavan vahv./hyv.pvm ja säil.nro		<AK:n hyv.pvm ja säil.nro>	
Edellinen tonttijako			
		07.08.1957 (5-40-1)	
Laskenut	EA	Laatinut	30.11.2022
Piirtänyt	MN	Toimitusinsinööri Eija Arpiainen	
Tarkastanut	EA	Hyväksytty asemakaavan yhteydessä	
		Osa	maarekisterialuetta
		Kaupunginosa	5
		Kortteli	40
		Tontit	2 - 4