

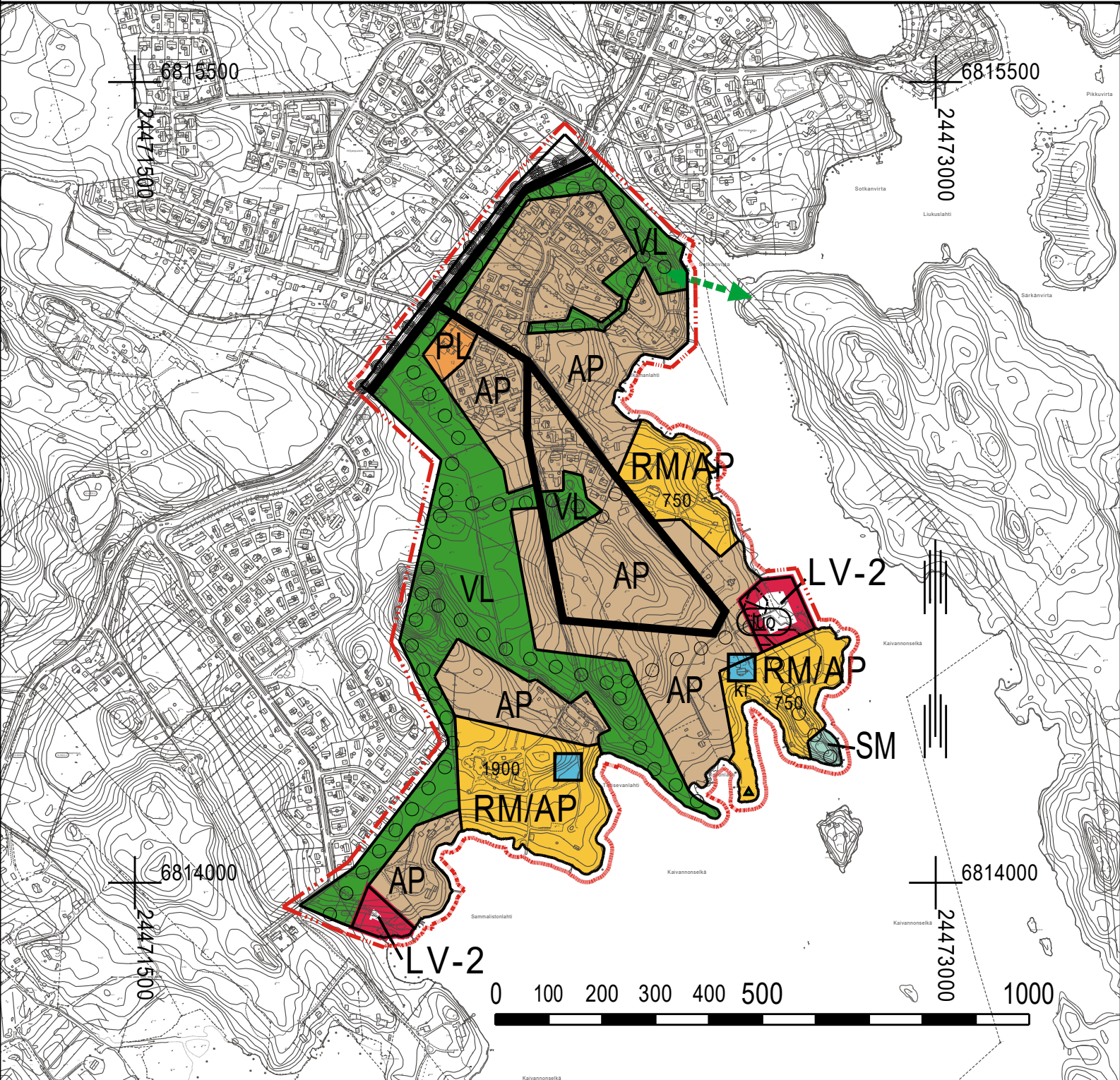
OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- Viheryhteystarve.
- luo

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
- AP

Pientalovaltainen asuntoalue.
- PL

Lähipalvelujen alue.



- VL

Lähivirkistysalue.
- RM/AP

Matkailupalvelujen alue.
- LV-2

Satama-alue / uimaranta-alue.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan vähäisiä alueen pääkäyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.
- SM

Muinaismuistoalue.
- Suojelu-/muinaismuistokohde.
- kr

Kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus, jonka suojelun tarve on selvitettävä rakennusta koskevan toimenpiteen tai asemakaavahankkeen yhteydessä.
- Virkistys-/matkailukohde.
- yt/kk

Yhdystie/kokoojakatu.
- jl

Joukkoliikenteelle varattu tie tai katu.
- Ulkolureitti.
- Kevyen liikenteen reitti.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Alueen raja.
- Osa-alueen raja.

MUITA MÄÄRÄYKSIÄ

RM/AP korttelialueella saadaan matkailupalvelutoiminnan supistuessa tai loppuessa alue muuttaa pientalovaltaiseksi asuinalueeksi. Korttelialueella oleva luku ilmaisee olemassa olevan rakennusoikeuden.

Asemakaavoituksen yhteydessä on suunniteltava alueen hulevesien hallintaa varten tarvittavat alueet ja selvitettävä alueen kulttuurihistorialliset kohteet ja niiden suojelutarve.

NOKIA KUUSISTO - LEHTINIEMI - URHATTU
OSAYLEISKAAVA JA OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

LUONNOS

Mittakaava 1:10 000

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24
Korkeusjärjestelmä N2000

Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa		Hyväksytty Nokian kaupunginhallituksessa	
Maankäyttöjohtaja		Maankäyttöjohtaja	
 NOKIAN KAUPUNKI KAAVOITUS			
Suunnittelija		Nokialla10.11.2021	
ValmistelijaJorma Hakola		Maankäyttöjohtaja	
Kaavoitusavustaja			
Nähtävillä		KäsittelytKakela Kh Kv[]	