



- III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
v = vesi
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- 1 ap/40 m2 Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Rakennusluvassa on esitettävä suunnitelma hulevesien hallinnasta.

NOKIA

ASEMAKAAVAN MUUTOS (LUONNOS) Mittakaava 1 : 2000

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin 4. kaupunginosan korttelin 42 tonttia 7 sekä katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 4. kaupunginosan korttelin 42 osa.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 4** Kaupunginosan nimi.
- 42** Korttelin numero.
- PINSIÖNTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 1700 Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.			
Nokiassa		Maanmittausinsinööri	
Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa		Hyväksytty Nokian kaupunkikehityslautakunnassa	
Maankäyttöjohtaja		Maankäyttöjohtaja	
NOKIAN KAUPUNKI KAAVOITUS			
Suunnittelija	Johanna Fingerroos	Nokiassa	11.5.2021
Valmistelija			
Kaavoitusavustaja		Maankäyttöjohtaja	
Korvaa hakemistokartan alueita IV:8, IV:32, IV:42, IV:44, IV:59, 4:96, Lä:3		Käsittelyt	Kakela [] Kh Kv []