



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- YOS Opetus- ja sosiaalitoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 4 Kaupunginosan numero.
- 38 Korttelin numero.
- KUTUNVUOREN Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- e = 0.3 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Katu.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

# NOKIA

ASEMAKAAVAN MUUTOS (EHDOTUS)  
Mittakaava 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin  
4. kaupunginosan korttelia 37 sekä katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Nokian kaupungin  
4. kaupunginosan korttelin 38 osa sekä katu- ja virkistysaluetta.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.			
Nokiassa	8.1.2021	Maanmittausinsinööri	
Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa		Hyväksytty Nokian kaupunkikehityslautakunnassa	
Maankäyttöjohtaja		Maankäyttöjohtaja	
<b>NOKIAN KAUPUNKI</b> <b>KAAVOITUS</b>			
Suunnittelija	Markus Aittola	Nokiassa	10.5.2021
Valmistelija			
Kaavoitusavustaja Anne Junnikkala		Maankäyttöjohtaja	
Korvaa hakemistokartan alueita 4:122		Käsittelyt	Kakela [ ] Kh [ ] Kv [ ]