
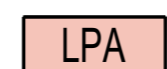



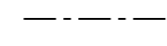




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET SEKÄ SITOVA TONTTIJAKO

-  Lähivirkistysalue.
-  Autopaikkojen korttelialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 4** Kaupunginosan numero.
- 37** Korttelin numero.
- KUTUNVUORI** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
-  Katu.
-  Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- (38)** Sulussa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Tontille tehtävän pysäköintialueen reunaan on virkistysalueen puoleisille reunoille rakennettava näkösuojaksi vähintään 180 cm korkea puuaita.

NOKIA


ASEMAKAAVAN MUUTOS (EHDOTUS)
Mittakaava 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin 4. kaupunginosan korttelia 37 sekä katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Nokian kaupungin 4. kaupunginosan kortteli 37 sekä katu- ja virkistysaluetta.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.			
Nokiassa	8.1.2021	Maanmittausinsinööri	
Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa		Hyväksytty Nokian kaupunkikehityslautakunnassa	
Maankäyttöjohtaja		Maankäyttöjohtaja	
 NOKIAN KAUPUNKI KAAVOITUS			
Suunnittelija	Markus Aittola	Nokiassa	7.1.2021
Valmistelija			
Kaavoitusavustaja	Anne Junnikkala	Maankäyttöjohtaja	
Korvaa hakemistokartan alueita 4:122	Käsitellyt	Kakela Kh Kv	[] [] []