

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- K** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- · — · — 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Osa-alueen raja.
- ② Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 14** Kaupunginosan numero.
- 94** Korttelin numero.
- NUIJAMIESTE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.40 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- — — — — Rakennusala.
- p j — Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
- et — Teknisen huollon laitetta, kuten jätevesipumppaamoja tai sähkömuuntamoita varten varattu alueen osa.
- — — — — Katu.
- p — Pysäköimispaikka.
- — — — — Johtoa varten varattu alueen osa.
v = vesijohto, j = viemäri, h = hulevesi
- — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- 1 ap/40 m² Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

NOKIA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS


Mittakaava 1 : 2000

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin 14. kaupunginosan korttelin 94 tonttia 1 sekä erityisaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 14. kaupunginosan korttelin 94 tontti 2.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.										
Nokialla	Maanmittausinsinööri									
Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa	Hyväksytty Nokian kaupunkikehityslautakunnassa									
Maankäyttöjohtaja	Maankäyttöjohtaja									
 NOKIAN KAUPUNKI KAAVOITUS										
Suunnittelija Johanna Fingerroos	Nokialla 15.10.2020									
Valmistelija										
Kaavoitusavustaja	Maankäyttöjohtaja									
Korvaa hakemistokartan alueita 14:28	<table border="0"> <tr> <td>Käsitellyt</td> <td>Kakela</td> <td>[]</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Kh</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Kv</td> <td>[]</td> </tr> </table>	Käsitellyt	Kakela	[]		Kh			Kv	[]
Käsitellyt	Kakela	[]								
	Kh									
	Kv	[]								