

Myytävinä tai vuokrattavina olevat paritalotontit Harjuniityssä

Harjuniityssä on haettavana kaksi paritalotonttia 19.10.–2.11.2020 klo 12:00. Tontit ovat rakennettavissa 1.1.2021.

Tontit myydään tai vuokrataan perustettavan asunto-osakeyhtiön tai perustettavien asunto-osakeyhtiöiden lukuun. Tontin saaja ratkaistaan tarvittaessa arpomalla. (Julkinen arvonta järjestetään keskiviikkona 4.11.2020 klo 13 kaupungin virastotalolla, kokoushuoneessa 301, osoitteessa Harjukatu 21.)

Tontteja koskee 1000 € suuruinen peruutusmaksu, jos varaus perutaan tai kauppakirjaa ei allekirjoiteta kolmen kuukauden kuluessa myyntipäätöksestä. Peruutusmaksu laskutetaan kuukauden kuluessa peruuntumisesta.

Tontin kauppakirja on allekirjoitettava kolmen (3) kuukauden kuluessa myyntipäätöksestä.

Tonttien hinta sisältää kiinteistötoimitusmaksun ja kaupanvahvistajan palkkion.

Tontti	Myyntihinta	Vuosivuokra (indeksiin sidottu)
8-122-6	57728,60 euroa	3463,72 euroa
8-122-7	57728,60 euroa	3463,72 euroa

Tontin rakentamisvelvoiteaika on kolme vuotta kauppakirjan allekirjoittamisesta siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastusviranomaisen voi siinä suorittaa maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämän hyväksyttävän käyttöönottotarkastuksen.

Tontin hakulomake on lähetettävä sähköisen palvelun kautta 2.11.2020 klo 12:00 mennessä tai palautettava 2.11.2020 klo 12:00 mennessä Nokian kaupungin kaupunkikehityspalveluiden kirjaamoon (avoinna 9:00-15:00), virastotalon 3. kerros, osoitteessa Harjukatu 21, 37100 Nokia.

Yhteystietoja:

Tontin myynti

Tonttihakuun liittyvät asiat:

Toimitusinsinööri: arto.heikkinen@nokiankaupunki.fi (p. 050 395 8763)

Tontti-insinööri: harri.lehen@nokiankaupunki.fi (p. 044 486 1778)

Rakentamiseen liittyvät asiat

Rakennustarkastaja: petri.maki@nokiankaupunki.fi (p. 044 486 0933)

Rakennustarkastusinsinööri: tero.ojala@nokiankaupunki.fi (p. 040 570 9009)

Kaavoitusasiat

Kaavoitusarkkitehti: johanna.fingerroos@nokiankaupunki.fi (p. 040 133 4235)

Liittymäasiat

Nokian Vesi Oy, vesi- ja viemäri liittymät 03 5652 0900

Elenia Palvelut Oy, sähköliittymä 020 690 025

Elisa Oyj, talokuitu 010 190 280