

KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNNAN DELEGOINNIT

Kaupunkikehityspalvelut, kaupunkikehitysjohtaja Mikko Nieminen:

Nokian kaupungin hallintosäännössä säädetään lautakuntien yleisistä tehtävistä ja toimivallasta (§ 26) sekä kaupunkikehityslautakunnan tehtävistä ja toimivallasta (§ 34). Hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunkikehityslautakunta voi siirtää tehtäviä ja toimivaltaansa edelleen, ellei lainsäädännöstä muuta johdu.

Hallintosäännön mukaista palvelualueen johtajan ratkaisovaltaa kaupunkikehitysjohtaja voi delegoida omalla päätöksellään edelleen alaiselleen henkilöstölle, joten näistä delegoinneista ei hallintosäännön mukaan päätä erikseen lautakunta.

Kaupunkikehityspalveluiden palvelualueella toimii kaupunkikehityslautakunnan lisäksi myös rakennus- ja ympäristölautakunta, joka tekee osaltaan delegointipäätökset omaan toimivaltaansa liittyvissä asioissa.

Kaupunkikehityspalvelut ylläpitää kaupunkikehityslautakunnan, rakennus- ja ympäristölautakunnan sekä kaupunkikehitysjohtajan tekemistä toimivallan siirroista ajan tasalla olevaa luetteloa.

Toimivalta

Nokian kaupungin hallintosääntö 27 §.

Kkj: Kaupunkikehityslautakunta päättää

siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille seuraavasti:

Kaupunkikehitysjohtajalle:

maanmittaustoimitusten hakeminen asemakaava-alueella (HS 34 § 24)

kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa asemakaava-alueella (HS 34 § 24)

asemakaava-alueella sijaitsevien tonttien ilmoittaminen vuokrattaviksi ja myytäviksi (HS 34 § 3)

Kaupunkimittauksen esimiehelle:

erillisen tonttijaon hyväksyminen ellei tonttijakoa hyväksytä asemakaavan yhteydessä (HS 34 § 21)

tonttien ja maa-alueiden vuokrasopimusten allekirjoittaminen (HS 167 §)

viljely- ja metsästyksmaiden vuokraaminen enintään viideksi vuodeksi (HS 34 § 3)

muuntamoalueiden vuokraaminen ja niiden käyttöoikeuden luovuttaminen (HS 34 § 3)

maanmittaustoimitusten hakeminen ja niissä edustaminen asemakaava-alueen ulkopuolella (HS 34 § 24)

kiinteistönmuodostamislain mukaisten rasite- ja käyttöoikeussopimusten allekirjoittaminen (34 § 25).

Kaupunkimittauksen maankäyttöinsinöörille ja kiinteistötekniikolle:

asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalontonttien myymisestä ja vuokraamisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 3)
maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katualueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 15)

Kaupunkimittauksen maanmittausinsinöörille ja paikkatietoinsinöörille:

osoitenumeroinnista päättäminen koko kaupungin alueella ja tien osoitenumeroinnista päättäminen haja-asutusalueella (HS 34 § 23)

Yhdyskuntatekniikan päällikölle:

katualueiden ja muiden yleisten alueiden vuokraaminen tilapäiseen käyttöön (HS 34 § 3)
yleisten alueiden sijoitusluvista päättäminen (HS 34 § 3)
erillisen liikennemerkkisuunnitelman hyväksyminen (HS 34 § 11)
yksityisteiden liikennemerkeistä päättäminen (HS 34 § 11)

Infrapalveluiden puistotuotannon työnjohtajalle:

venepaikkojen luovuttaminen vuokrattaviksi (HS 34 § 3)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Toimeenpano

kaupunkikehitysjohtaja
tulosaluejohtajat

Lisätiedot

kaupunkikehitysjohtaja Mikko Nieminen, p. 040 1334 780
etunimi.sukunimi@nokiankaupunki.fi