

Muutos kaupunkikehityslautakunnan delegointeihin liittyen kaupunkimittaukseen ja maankäyttöön

NOK/341/00.01.00/2020

Kaupunkikehityspalvelut, maankäyttö, maankäyttöinsinööri Teemu Valkolehto:

Kaupunkikehityslautakunta on hallintosäännön mukaisesti siirtänyt tehtäviään ja toimivaltaansa viranhaltijoille kokouksessaan 30.1.2018 § 18.

Tämän päätöksen jälkeen kaupunkimittauksen tulosityksikössä on jaettu tehtäviä viranhaltijoiden kesken uudelleen ja muutettu kiinteistötekniikon nimike tontti-insinööriksi.

Toimivan hallinnon ja joustavan päätöksenteon kannalta näiden asioiden osalta päätösvalta on perusteltua olla tontti-insinöörillä ja toimitusinsinöörillä, joiden toimenkuvaan asiat myös kuuluvat.

Toimivalta
Hallintosääntö § 26

Kaupunkikehitysjohdajan ehdotus
Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. kumota 30.1.2018 § 18 tehdyn päätöksen kiinteistötekniikolle siirretyn toimivallan osalta seuraavissa asioissa:
 - asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalo-tonttien myymisestä ja vuokraamisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
 - vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
 - asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 3)
 - maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katu-alueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 15)
2. siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa tontti-insinöörille ja toimitusinsinöörille seuraavasti:
 - asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalo-tonttien myymisestä ja vuokraamisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)

- vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 3)
 - asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 3)
 - maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katu-alueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 15)
3. kumota 30.1.2018 § 18 tehdyn päätöksen kaupunkikehitysjohdajalle siirretyn toimivallan osalta seuraavissa asioissa:
- maanmittaustoimitusten hakeminen asemakaava-alueella (HS 34 § 24)
 - kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa asemakaava-alueella (HS 34 § 24)
4. siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa maankäyttöjohtajalle seuraavasti:
- maanmittaustoimitusten hakeminen asemakaava-alueella (HS 34 § 24)
 - kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa asemakaava-alueella (HS 34 § 24)

Päätös
Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano
Kaupunkikehityspalvelut

Tiedoksi
Tontti-insinööri
Toimitusinsinööri
Maankäyttöjohtaja

Lisätiedot
maankäyttöinsinööri Teemu Valkolehto, puh. 044 486 0976
etunimi.sukunimi@nokiankaupunki.fi