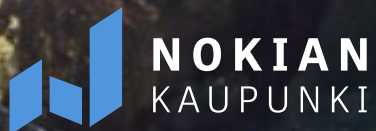




Kolmen sydämen keskusta

NOKIAN KESKUSTAVISIO 2030





Johdanto

Nokian kaupunki käynnisti keskustan kehittämiseen tähtäävän ohjelman laatimisen keväällä 2018. Sen tavoitteena oli muodostaa visio Nokian keskustasta sekä määritellä keskeiset linjaukset ja toimenpiteet keskusta-alueen kehittämiselle vuoteen 2030 saakka. Kehittämisohjelma tukee osaltaan vuonna 2017 vahvistettua Nokian kaupunkistrategiaa, jonka yhtenä kärkihankkeena on elävä ja elinvoimainen keskusta.

Keskustan strateginen kehittämissuunnitelma sisältää tahtotilan Nokian keskeisten alueiden kehittämiseksi. Se käsittelee mm. kaupunkirakennetta, ydinkeskustan kulttuurielämää, liikkumista ja palveluita. Suunnitelma osoittaa vision ja kehityssuunnan, kehittämisen toimenpidekokonaisuudet sekä ideoita konkreettisiksi toimenpiteiksi.

Työn valmistelussa kuultiin monipuolisesti asiantuntijoiden sekä kaupungin eri sidosryhmien näkemyksiä tulevaisuuden keskustasta. Kevään 2018 aikana toteutettiin kaupunkilaisille kartta-pohjainen verkkokysely, jossa haettiin ideoita Nokian keskustan kehittämiseen. Lisäksi keskustan yrittäjille ja kiinteistönomistajille, lapsille ja nuorille sekä kaupungin päättäjille järjestettiin visio-työpajat. Yleisölle avoin ideanäyttely ja keskustelutilaisuus toteutettiin toukokuussa Nokia-viikolla.

Kehittämisohjelmaa laadittaessa on hyödynnetty laajalti aikaisempaa, keskustan kehittämistyössä syntyntä aineistoa. Nokian keskustaa on elävöitetty erilaisin toimenpitein viimeisten vuosikymmenien aikana. Nykyinen keskustarakenne on muovautunut 1980-luvun alussa, mutta hajaantunut myöhemmin 1990-luvulla ja 2000-luvun alussa suurten kaupan investointien myötä.

Uusi, vuoteen 2030 tähtäävä keskustavisio määrittelee Nokian keskustan muodostuvan kolmesta erilaisesta osakeskustasta. Nämä keskustan kolme sydäntä ovat ydinkeskustan eli Välikadun ja Pirkkalaistorin alue, Yrittäjäkadun alue sekä asemanseutu. Kehittämissuunnitelma linjaa näiden osakeskustojen ja niiden välisten yhteyksien kehittämistä vuoteen 2030 saakka.

Nokialla 1.6.2019

Mikko Nieminen
kaupunkikehitysjohtaja



Kolmen sydämen keskusta

NOKIAN KESKUSTAVISIO 2030

Projektityöryhmä

Mikko Nieminen, kaupunkikehitysjohtaja, Nokian kaupunki

Tiina Laakkonen, elinkeinojohtaja, Nokian kaupunki

Johanna Fingerroos, kaavoitusarkkitehti, Nokian kaupunki

Laura Niittymäki, markkinointi- ja viestintäkoordinaattori, Nokian kaupunki

Keskustan kehittämisen ohjausryhmä

Antti Tomminen, ohjausryhmän puheenjohtaja, kaupunginhallituksen jäsen, kaupunginvaltuutettu

Juha-Pekka Häyrynen, suunnittelupäällikkö, Tampereen kaupunki

Urpo Isometsä, varavaltuutettu

Nea Lehmussaari, kaupunginhallituksen jäsen, kaupunginvaltuutettu

Roope Lehto, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja

Merja Techtolin, kaupunginvaltuutettu

Eero Väättäinen, kaupunginjohtaja, Nokian kaupunki

Mikko Nieminen, kaupunkikehitysjohtaja, Nokian kaupunki

Jorma Hakola, projektiarkkitehti, Nokian kaupunki

Johanna Fingerroos, ohjausryhmän sihteeri, kaavoitusarkkitehti, Nokian kaupunki

Asiantuntijat

Ilari Karppi, aluetieteen dosentti, Tampereen yliopisto

Jenni Partanen, tutkijatohtori, Tampereen yliopisto

Sanna Iltanen, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto Iarc Oy

Kimmo Vähäajkkä, projektipäällikkö, kehitysjohtaja, Sweco Ympäristö Oy

Pasi Vierimaa, kaavoitusarkkitehti, Sweco Ympäristö Oy

Marjut Lund-Rahkola, kaavoitusarkkitehti, Sweco Ympäristö Oy

Maria Kirveslahti, suunnittelija, Sweco Ympäristö Oy

Taitto ja paino

Villivisio Oy, Kalle Tuominen

Grano Oy

Kannen kuva: Pohjola Rakennus Oy Suomi



TÄÄLLÄ SYNTYY  TTA.

Sisällys

Johdanto 2

Keskustavisio 2030 4

Uudistuva ja kehittyvä Nokian keskusta 2030 5

Keskustan kehittämisen tavoitteet 8

Keskustan kehittämisen toimenpidekokonaisuudet 10

Keskusta-asuminen 11

Tapahtumien ja kohtaamisten keskusta 12

Elinkeinoelämä ja työpaikat keskustassa 14

Liikkuminen ja liikenne 16

Kaupunkimaiset ja vehreät ulkotilat 18

Keskustavisio 2030

Nokian elävässä keskustassa asuu tyytyväisiä asukkaita ja arki on sujuvaa. Keskustaan on mukava tulla ja siellä on hyvä olla.

Kukoistava keskusta toimii moninaisen kulttuurin ja kohtaamisen paikkana. Tapahtumat ja elämykset houkuttelevat kaupunkilaisia ja matkailijoita viihtymään urbaaniin olohuoneeseen.

Keskusta on vetovoimainen yritystoiminnan alusta. Monipuoliset palvelut tekevät keskustasta elinvoimaisen kauppapaikan ja tärkeän työpaikkakeskittymän. Keskusta on hyvin saavutettavissa kaikilla liikkumismuodoilla.

Luonto on läsnä keskustassa.



UUDISTUVA JA KEHITTYVÄ NOKIAN KESKUSTA 2030

Nokian keskustavyöhyke uudistuu monella tavalla vuoteen 2030 mennessä. Keskustavyöhykkeeseen kuuluu kolme, erilaista osakeskustaa: ydinkeskusta eli Välikadun ja Pirkkalaistorin alue, Yrittäjäkadun alue sekä asemanseutu. Nämä kolme osakeskustaa nivoutuvat yhteen liikenteellisesti sekä toiminnallisesti täydentäen toisiaan palvelutarjonnallaan ja tiloillaan. Osakeskustat tukevat toisiaan myös kaupunkirakenteellisesti. Rakenne on näillä alueilla tiivistä ja kaupunkimaista.

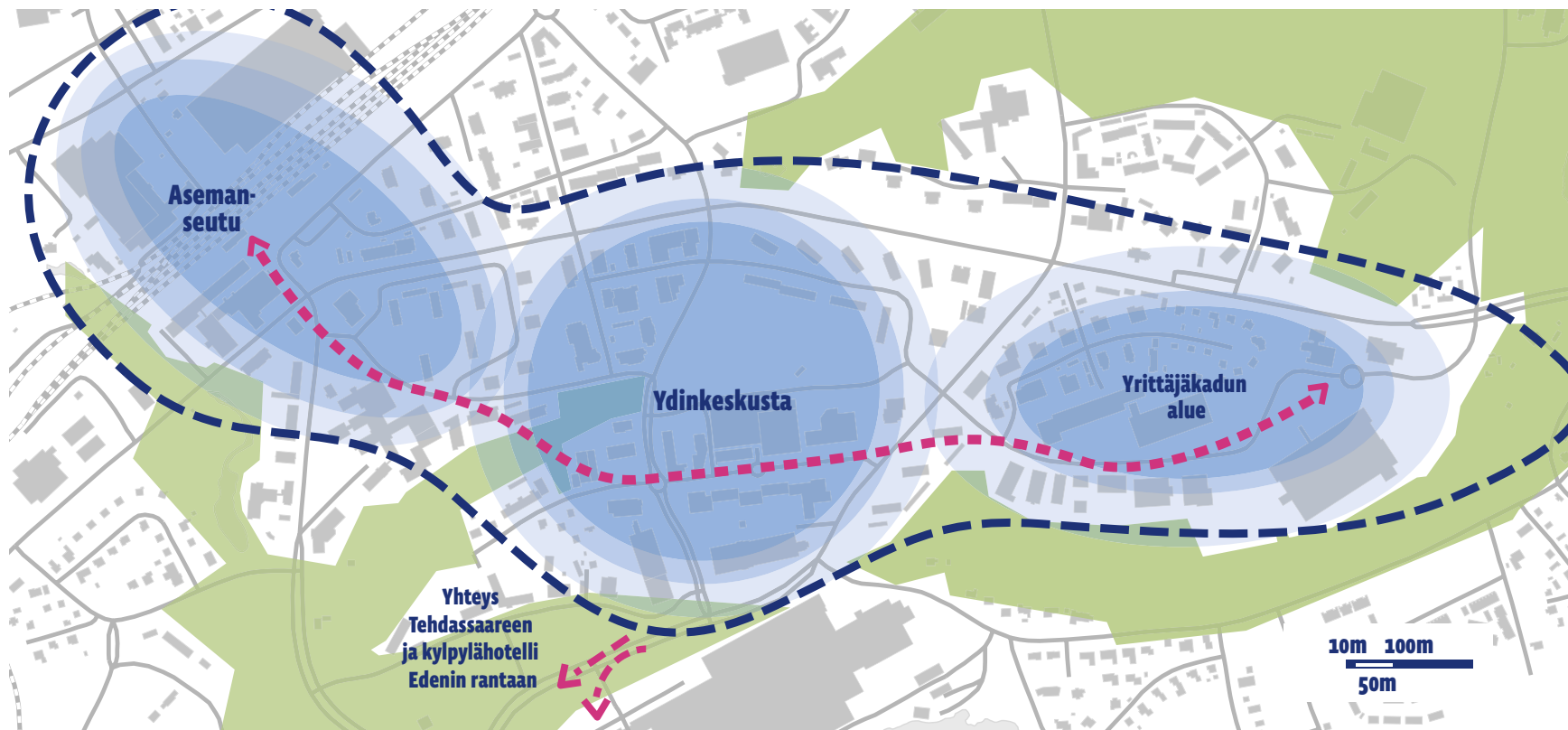
Kolmen eri osakeskustan omat, tunnistettavat identiteetit toimivat kehityksen pohjana. Ydinkeskusta eli Välikadun ja

Pirkkalaistorin ympäristö kehittyy kaupunkimaisena, erikois- palveluiden ja asumisen alueena, joka toimii myös tapahtumien ja elämysten alustana.

Ydinkeskustassa tiivistäminen jäsentää alueen katu- ja au- kiotiloja. Tiivistämisen toimenpiteet, yhdessä erilaisten ta- pahtumien kanssa, elävöittävät aluetta ja tuovat keskustaan lisää kävijöitä. Tämä houkuttelee edelleen uusia toimintoja ydinkeskustaan. Olemassa olevan kaupunkirakenteen uudis- tuessa suositaan keskustaan sopivia, laadukkaita arkkiteh- tonisia ja visuaalisia ratkaisuita. Myös nykyistä korkeampi rakentaminen on mahdollista.

Yrittäjäkatu kehittyy asumisen, kaupan ja palveluiden lähtö- kohdista. Yrittäjäkadun aluetta elävöitetään ja sen profiilia nostetaan yhteistyössä alueen toimijoiden kanssa. Alueen ra- kennuskannan uudistuminen mahdollistaa jatkossa asumi- sen lisääntymisen ja kaupallisten palveluiden kehittymisen.

Asemanseutu toimii luovien alojen ja kehittyvien osaamisalo- jen, palveluiden sekä asumisen keskittymänä. Alueen ilme on moderni ja se rakentuu radan varteen sekä matkakeskuksen yhteyteen asema-aukion ympärille. Alue on erinomaisesti saa- vutettavissa junalla, bussilla, autolla, pyöräillen ja kävellen. Mat- kakeskus toimii myös alueen liikenteen logistisena keskuksena.



Asumisen keskusta 2030

Nokian keskustassa asuu noin 5 000 asukasta vuoteen 2030 mennessä. Täydennysrakentaminen keskittyy keskustan pääraitin varrelle tiivistäen kaupunkirakennetta ja luoden laadukasta, viihtyisää ja vehreää katutilaa.

Monipuoliset asunratkaisut ovat houkuttelevia ja lisäävät keskustan asukasmäärää sekä paikallista ostovoimaa ja palveluiden kysyntää. Kaupunki edesauttaa kehittämään monipuolisia ja yhteisöllisiä asunratkaisuja, jotka soveltuvat kaupunkilaisten erilaisiin elämäntilanteisiin.

Työpaikkojen keskusta 2030

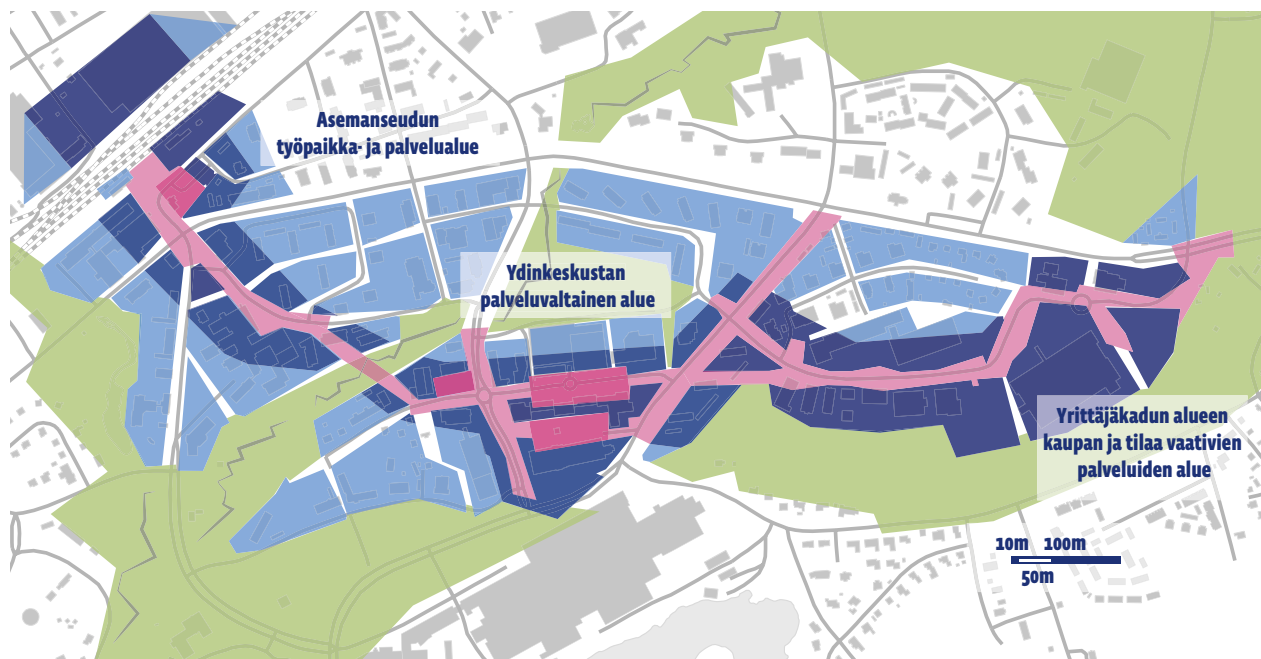
Keskustan asukasmäärän kasvun myötä palveluiden kysyntä lisääntyy ja keskustaan rakentuu ajanmukaista liiketilaa sekä palvelualan työpaikkoja. Uusia kaupan ja palvelualan yrityksiä hakeutuu keskustaan, joka koetaan viihtyisänä ja houkuttelevana toimintaympäristönä.

Nokian ainutlaatuinen teollinen historia on läsnä keskustassa. Keskustavyöhykkeellä toimii teollisia yrityksiä, jotka ovat pysyvä osa alueen elinkeinorakennetta ja niiden toimintaedellytykset turvataan. Keskustassa sijaitsee myös julkisten palveluiden keskittymä. Työpaikat tuovat satoja ihmisiä päivittäin keskustan palveluiden äärelle.

Virkistysalueiden ja liikkumisen keskusta 2030

Keskustan kaupunkimaisuus lisääntyy luontoa ja viheralueita kunnioittaen. Puistot ja Pirkkalaistori ovat ympärivuotisesti aktiivisessa käytössä ja eri-ikäisten nokialaisten vapaa-ajanvietto- ja kohtaamispaikkoja.

Kolme osakeskustaa yhdistyvät vaihteittain pääraitin varrella. Kävely- ja pyöräilyreitit yhdistävät osakeskustat toisiinsa ja joukkoliikenteen reitit kulkevat ydinkeskustan ja asemanseudun kautta. Liikkuminen on sujuvaa ja turvallista. Pysäköinti on helppoa ja pysäköintipaikat on sijoitettu tarkoitukseenmukaisesti.



- Keskustavyöhykkeen ja lähialueiden viheralueet ja kaupunkimetsät
- Keskustavyöhykkeen korttelirakenne
- Kaupunkimaisen katutilan väyhyke
- Kadun tai aukion osa, jolle voidaan sijoittaa väliaikaisia rakennelmia
- Väyhyke, jolla täydennysrakentamista suositellaan erityisesti

Pirkkalaistori on urbaani
kohtaamispaikka.





Keskustan kehittämisen tavoitteet

Keskustan kehittämisen tavoitteet on jaettu viiteen pääkohtaan, jotka tukevat vision saavuttamista. Elävä ja elinvoimainen keskusta on yksi Nokian kaupunkistrategian kärkihankkeista, joka osaltaan luo asukkaille ja yrityksille hyvinvointia sekä lisää kaupungin veto- ja pitovoimaa.

Kuva: Arkkitehtitoimisto Jussi Partanen

Tytyväisten asukkaiden elävä keskusta

- Keskustavyöhykkeellä asuu 5 000 asukasta vuoteen 2030 mennessä
- Keskusta-asumisen arki on sujuvaa
- Uudet asuinrakennukset ovat arkkitehtonisesti laadukkaita ja ympäristöltään houkuttelevia

Ydinkeskusta on palvelulinkeinojen veturi, moninaisen kulttuurin ja kohtaamisten paikka

- Keskustassa on kaupunkimainen tunnelma
- Pirkkalaistori on urbaani kohtaamispaikka
- Kulttuurielämä on vilkasta ja tarjolla on tapahtumia runsaasti ympäri vuoden
- Keskustassa on tarjolla uudenlaisia julkisia palveluita ja monipuolisia tiloja kaupunkilaisten käyttöön

Keskustavyöhyke on monipuolinen ja elinvoimainen yritystoiminnan alusta

- Keskusta-alue on merkittävä työpaikka-alue vuonna 2030
- Keskusta on kannattava investointi- ja sijoittumiskohde
- Tarjolla on monipuolisia ja laadukkaita liike- ja toimitiloja erikokoisten yritysten tarpeisiin

Keskusta on hyvin saavutettavissa kaikilla liikkumismuodoilla

- Keskustan pääreitit ovat sujuvia, esteettömiä ja turvallisia
- Keskusta on helposti saavutettavissa joukkoliikenteellä ja kaupungin sisäinen lähiliikenne on toimivaa
- Keskustan joukkoliikenteessä hyödynnetään älykkään liikenteen toimintamalleja
- Asemanseutu ja matkakeskus tarjoavat liityntäpysäköintimahdollisuuden ja sujuvan lähijunayhteyden

Luonto on läsnä keskustassa

- Keskustavyöhykkeeltä on sujuvat yhteydet viher- ja virkistysalueille
- Ydinkeskustasta on Nokianvirran varrelle rakennettu maisema-reitti kävelylle ja pyöräilylle Tehdassaareen ja kylpylähotelli Edenin rantaan asti
- Poutunpuisto on kaupunkilaisten aktiivisessa käytössä ja siellä järjestetään monipuolisia kesä- ja talvitapahtumia



Keskustan kehittämisen toimenpidekokonaisuudet

Nokian keskustavisiota ja kehittämissuunnitelmaa toteutetaan viiden eri toimenpidekokonaisuuden alla. Toimenpidekokonaisuudet keskittyvät keskusta-asumiseen ja elävöittämiseen, keskustan elinkeinoelämään, liikenteeseen ja liikkumiseen, kaupunkirakenteeseen ja kaupunkitilan ilmeeseen sekä kaupunkimaisiin ja vehreisiin ulkotiloihin. Toimenpidekokonaisuudet sisältävät myös ideoita ja esimerkkejä eri osa-alueiden kehittämistoimista.

Ideoita ja esimerkkejä toimenpiteistä

- Innovatiivisten, uusien asunusratkaisujen edesauttaminen
- Täydennysrakentamisen mahdollistaminen kaavoituksella
- Liiketilojen rakentamisen edellyttäminen uusien asuinrakennusten maantasokerroksiin
- Lähikauppa ydinkeskustaan
- Esteettömien ratkaisujen suosiminen rakentamisessa ja katusuunnittelussa
- Asukkaiden toiveiden huomiointi katusuunnittelussa
- Yhteiskäyttöautot
- Kontti tai tila vuokrattaville työkaluille ja muille isoille tarvikkeille
- Kaupunkilaisten yhteiset siivous- ja kierrätystapahtumat

KESKUSTA-ASUMINEN

Nokia on kaupunkirakenteeltaan väljä ja luonnonläheinen. Monipuolinen täydennysrakentaminen keskittyy ensisijaisesti keskeisille ja keskustamaisille alueille. Näitä alueita tiivistetään kiinteistönomistajien, rakennusliikkeiden ja kaupungin yhteistyössä. Kaupunki luo kaavoituksen ja maapolitiikan keinoin kannustimia keskustan kiinteistöille. Kannustimet voivat olla esimerkiksi asuinrakennusten lisärakennusoikeus tai mahdollisuus lisäkerrosten rakentamiseen.

Uusien asuinrakennusten rakentaminen keskeisten reittien varrelle tiivistää katutiloja kaupunkimaisiksi ja tuo lisää asukkaita sekä palveluita keskusta-alueelle. Tiivistävä kaupunkirakenne selkeyttää rakennetun ympäristön ja rakentamattoman luonnon välistä suhdetta.

Kaavoituksella huolehditaan, että ydinkeskustan alueella uusien asuinrakennusten alakerroksissa tulee olla tiloja palveluille. Palveluiden hyvistä toimintaedellytyksistä huolehditaan laadukkaalla katusuunnittelulla, jossa liikennemuotojen yhteensovittamiselle, hallitulle julkisen tilan rajaamiselle ja tilakokemuksen laadulle asetetaan suuri painoarvo.

Keskustan viherverkkoa hyödynnetään asumisen vetovoimatekijänä. Lisäksi asuinrakennusten korttelipihojen ja Poutunpuiston välisiä yhteyksiä parannetaan. Myös rakennetun alueen ja viheralueen välisten rajojen selkeyteen kiinnitetään huomiota ympäristön esteettistä laatua luovana tekijänä. Poutunpuiston reuna-alueita voidaan myös maltillisesti hyödyntää alueen tiivistämisessä, mutta vastapainoksi viheralueen laatua tulee nostaa.

Keskustassa tarjotaan asumista eri-ikäisille ihmisille sekä eri sosioekonomisille ryhmille. Tämän tukemiseksi kehitetään julkisia tiloja, joissa eri ikäryhmät viihtyvät ja voivat kohdata ja toimia yhdessä. Ydinkeskusta on paras sijainti julkisille kulttuuri- ja hyvinvointipalveluille kuten kirjasto- ja kulttuuritalolle, uimahallille ja hyvinvointikeskukselle, sillä ne mahdollistavat ihmisten luontevan kohtaamisen ja niiden asiakasvirrat tukevat muita keskustapalveluita sekä elävöittävät ydinkeskustaa.

Kuva: Arkkitehdit Anttila Rusanen Oy



TAPAHTUMIEN JA KOHTAAMISTEN KESKUSTA

Nokian keskustan asukasmäärän kasvu, erikoisliikkeet, kehittyvät yksityiset ja julkiset palvelut, erilaiset tapahtumat ja matkailu lisäävät elävää kaupunkikulttuuria erityisesti ydinkeskustan eli Välikadun ja Pirkkalaistorin alueella. Vuonna 2030 keskusta on ympäri vuoden vilkas ja elävä paikka, joka toimii kaupunkilaisten kohtaamispaikkana.

Pirkkalaistori on kaupunkilaisten aktiivisessa käytössä erityisesti kesäisin. Torilla on myyjiä, jotka palvelevat useana päivänä viikossa ja keskiviikon toripäivä on vilkas ympäri vuoden. Lisäksi torilla järjestetään markkina-tapahtumia eri vuodenaikoina.

Pirkkalaistori yhdessä kirjasto- ja kulttuuritalon kanssa muodostavat keskustan tapahtumien sydämen. Suurten yleisötapahtumien lisäksi keskustassa on tilaa pienimuotoisemmille kulttuuri-, urheilu- ja myyntitapahtumille. Lisäksi Poutunpuistoa voidaan käyttää tapahtumapuistona esimerkiksi piknik-konserteissa tai koko perheen tapahtumissa.

Tehdassaari sekä saarella toimiva Tehdassaaren Luova Keskus Tehdas 108 tukevat vahvasti keskustan kulttuuri- ja tapahtumatarjontaa. Tehdassaaren toimijoiden tavoitteena on alueen elävöittäminen kaupunkilaisten ajanviettopaikaksi.

Kaupunki mahdollistaa ja tekee aktiivista yhteistyötä yrittäjien, yhdistysten ja yhteisöjen kanssa erilaisten tapahtumien toteuttamiseksi ja matkailun kehittämiseksi.



Kuva: Arkkitehtitoimisto Tilatarko Oy



Tapahtumat elävöittävät
ydin keskustaa.

Ideoita ja esimerkkejä toimenpiteistä

- Pirkkalaistorin remontointi asteittain
- Pirkkalaistorille maksuttomat ja tarkoituksenmukaiset torimyyntipaikat
- Pirkkalaistorille kiinteää esiintymislava katusoittajille, yhteislaulutilaisuuksille ja ulkokonserteille
- Kirpputori- ja kierrätystapahtumat Pirkkalaistorilla
- Kulttuuritapahtumien jalkautuminen ulos kirjasto- ja kulttuuritalon ulkopuolelle
- Lasten kulttuurifestivaali kirjasto- ja kulttuuritalossa
- Joulutori, markkina- ja pop up -myyntitapahtumia
- Pop up -katukahvilat
- Illallinen taivaan alla -yhteisölliset pikniktapahtumat
- Street food -tapahtumat
- Ulkoilmaelokuvat
- Pienpanimoiden Oktoberfest-tapahtuma
- Lasten katuliitufestarit
- Muraalit tai valotaideteokset rakennusten seiniin
- Kaupunkijunan vuokraaminen tapahtumiin

ELINKEINOELÄMÄ JA TYÖPAIKAT KESKUSTASSA

Nokialla ydinkeskusta on tärkeä ja hyvin saavutettava työpaikkakeskittymä. Ydinkeskustalla, Yrittäjäkadun alueella sekä asemanseudulla on yritysten ja työpaikkojen luonteen vuoksi omat profilinsa.

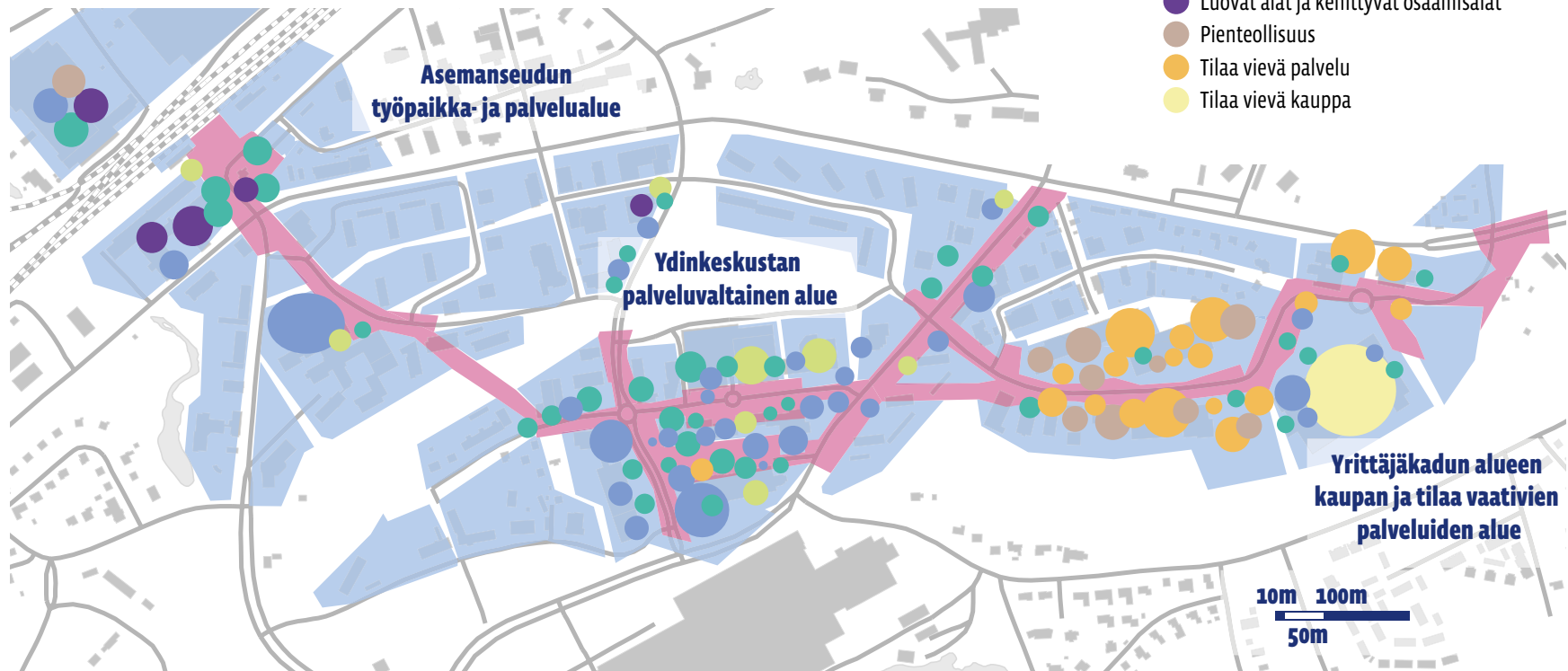
Ydinkeskustassa, Välikadun ja Pirkkalaistorin ympäristössä, mahdollistetaan erilaisten erikoisliikkeiden ja palveluiden sijoittuminen ja toiminta. Näitä ovat mm. hyvinvointi-, ravintola- ja erikoistavarakaupan palvelut. Myös julkisten rakennus- tai tapahtumahankkeiden yhteydessä edistetään aktiivisesti julkisen ja yksityisen toimijoiden yhteistyötä. Näin luodaan teemallisesti yhtenäisiä ja laadukkaita kokonaisuuksia, joissa eri toimijat täydentävät toisiaan.

Julkiset palvelut, kuten esimerkiksi kaupungin kirjasto- ja kulttuuritalo, uimahalli sekä hyvinvointikeskus, toimivat keskustan ankkureina lisäten keskustan asiakasvirtaa ja luoden palvelukysyntää alueelle. Julkisten toimintojen sijoittaminen keskustaan tukee merkittävästi sen elävyyttä.

Yrittäjäkatu monipuolisine toimijoineen ja palveluineen on kaupallisesti vetovoimainen alue, jolla on merkittävä kasvupotentiaali. Alue houkuttelee uusia toimijoita sijoittumaan kauppakeskuksen läheisyyteen. Kaupunki luo kaavoituksella edellytyksiä tehokkaammalle ja keskustamaiselle rakentamiselle alueen uudistuksessa. Vaiheittainen uudistuminen mahdollistaa asumisen lisääntymisen ja kaupallisten palveluiden kehittymisen.

Asemanseudun kehittyvä alue hyötyy nopeasta raideyhteydestä Tampereelle sekä kasvavasta asukasmäärästä aseman läheisyydessä. Radanvarsi kehittyy toteutetun kaavoituksen mukaisesti asuin-, liike- ja toimistorakentamiselle.

Kaupunki edistää asemanseudulla päivittäisten lähipalveluiden kehittymistä sekä nopeasta lähijunayhteydestä hyötyvien, korkeanosaamisen ja luovien alojen sijoittumista. Samalla alueelle syntyy merkittävästi lisää uusia työpaikkoja.





Ideoita ja esimerkkejä toimenpiteistä

- Kannustetaan yrityksiä verkostomaisen toimintatavan kehittämiseen
- Tuetaan keskustan erikoisliikkeiden yhteismarkkinointia
- Yrittäjien teemalliset myyntitapahtumat ja -tempaukset
- Tue paikallista, osta Nokialta -kampanjat
- Digitaalisen Visit Nokia -ostospassin kehittäminen kaupungin ja yritysten yhteistyössä
- Rohkaistaan kivijalkaliikkeitä hyödyntämään liikkeen edustalla oleva katutila (esim. kukkaistutukset, penkit, terassialue ja muu somistaminen)



LIKKUMINEN JA LIKENNE

Nokian keskustavyöhykkeen kolme osakeskusta kytkeytyvät liikenteellisesti toisiinsa yhdistävän pääraitin välityksellä. Matkaketjujen kehittämistyön erityisenä painopistealueena on Nokian keskusta-alueen lähiliikenteen kehittäminen, jolla parannetaan ydinkeskustan, Yrittäjäkadun ja asemanseudun alueiden saavutettavuutta.

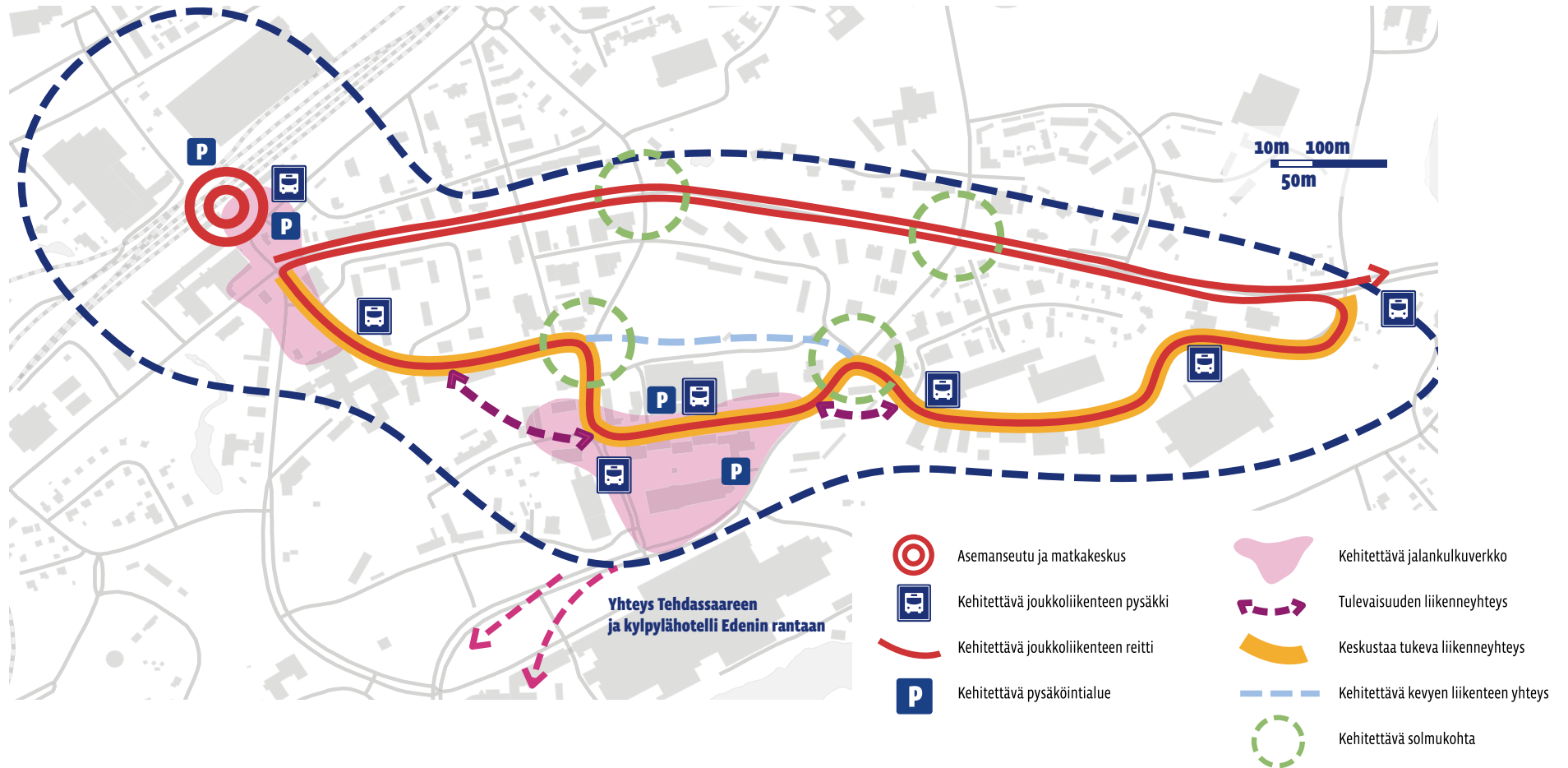
Liikenteen kehittämisen keskeisiksi solmukohtiksi muodostuvat pitkällä aikavälillä kehitettävät Yrittäjäkatu-Vä-

likatu -yhteys sekä Välikatu-Maununkatu -yhteys. Näitä yhteyksiä kehitetään vaiheittain mm. avaamalla näkymiä, hoitamalla istutuksia, luomalla kiintopisteitä ja uudistamalla valaistusta.

Keskustavyöhykettä ympäröivät kadut eli Nokianvaltie, Pirkkalaistie ja Härkietie sekä osittain myös Souranderintie ovat väljästi mitoitettuja. Ne toimivat keskustakehänä ja mahdollistavat sujuvan syöttöliikenteen keskusta. Näiden

katujen risteyskohtiin syntyy helposti saavutettavia liikepaikkoja, jotka täydentävät ydinkeskustan palvelutarjontaa.

Asiointipysäköinti on helppoa ja tarkoituksenmukaista Nokian keskusta-alueella. Kadunvarsipysäköinti säilyy maksuttomana ja sitä täydentää yksityiset pysäköintilaitokset. Kaupunkirakenteen uudistuessa ja tiivistyessä maanpäällinen pysäköinti vähenee ja pysäköinti toteutetaan rakenteellisesti huomioiden eri ajoneuvoteknologiat.



Seudullinen ja paikallinen joukkoliikenne

Joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen parantuneet yhteydet houkuttelevat yhä useampia kaupunkilaisia käyttämään kyseisiä liikkumismuotoja sekä Nokian sisäisessä että seutuliikenteessä. Asemanseutu ja matkakeskus muodostavat seudullisen liikenteen vaihtopaikan ja tarjoavat liityntäpysäköintimahdollisuuden sekä sujuvan lähijunayhteyden Tampereelle.

Nokianvaltatien ja Yrittäjäkadun risteysalue on seudullisen julkisen liikenteen saavutettavuuden kannalta keskeisiä paikkoja. Nokian kirkon ja Kylmänojan pysäkkialuetta kehitetään huomioiden mm. laadukkaat maanpintamateriaalit, esteettömät ratkaisut sekä viihtyisiä ympäristöjä ja toimivat pyöräparkit. Keskustassa kehitetään myös uusia, pysäkkikohtaisia digitaalisia ratkaisuja ja palveluita.

Nokian sisäiset lähiliikennebussit parantavat keskustan saavutettavuutta, mahdollistavat sujuvan liikkumisen keskusta-alueen sisällä ja syöttävät seudulliseen liikenteeseen matkustajia. Lähiliikennebussit tarjoavat houkuttelevan ja ympäristöystävällisen vaihtoehdon henkilöautolle.

Jalankulku ja pyöräily

Keskustan alueella jalankulkuverkon muodostavat jalkakäytävät, puisto- ja viheralueet sekä Pirkkalaistori ja muut aukiot. Jalankulkuympäristön turvallisten, esteettömien ja sujuvien yhteyksien kehittämiseen panostetaan kolmen osakeskusten sisällä, ja ydinkeskustassa erityisesti Välikadun ja Pirkkalaistorin alueella.

Pääraitin varrelle muodostuu sujuva pyöräilyreitti eritasoisin toimenpitein, jotka kohdistuvat esimerkiksi opasteisiin, valaistukseen ja maalattuihin pintoihin. Uusi pyöräilyreitti luo nopean yhteyden keskustojen välille ja on kilpailukykyinen verrattuna yksityiseen ajoneuvoliikenteeseen.

Hyvät jalankulku- ja pyöräily-yhteydet keskustasta Nokianvirran rantaan Tehdassaareen sekä edelleen kylpylähotelli Edenin suuntaan ja muille virkistysalueille ovat keskeisiä tiivistyvän keskustaa-asumisen laadun kannalta. Virkistysreitit ovat hyvän palvelutarjonnan lisäksi keskusta-asumisen vetovoimatekijöitä. Virkistykseen ja vapaa-aikaan liittyviä yhteyksiä kehitetään keskustavyöhykkeen viherverkon sisällä.



Ideoita ja esimerkkejä toimenpiteistä

- Pääraitin valaiseminen ja valotaideteokset
- Maksuttoman kadunvarsipysäköinnin säilyttäminen
- Kaupunkilaisten kannustaminen joukkoliikenteen käyttämiseen
- Lähiliikennebussiyhteyksien kehittäminen
- Katokselliset bussipysäkit sekä digitaaliset ratkaisut ja palvelut ydinkeskustan alueelle
- Kevyen liikenteen väylien viitoitusten kehittäminen
- Viitoitettu kävely- ja pyöräilyreitti ydinkeskustasta Tehdassaaren kautta kylpylähotelli Edenille, mahdollisuus myös digitaaliseen opastukseen reitin varrelle
- Pyöräparkkeja ja huoltopisteitä keskusta-alueelle
- Kaupunkipyörät ja -potkulaudat
- Venelaituri Tehdassaareen



KAUPUNKIMAISET JA VEHREÄT ULKOTILAT

Keskustavyöhykkeen puistoja, puistokatuja ja julkisia ulkotiloja kehitetään kaikkien kaupunkilaisten yhteiseksi vapaa-ajanviettopaikoiksi. Keskustassa on runsaasti puistoja, joiden viheralueet yhdistyvät kokonaisuudeksi, jonka reittejä kehitetään Vihnusjärven rannasta Penttilänpuiston ja Kirkkoharjun sekä Poutunpuiston kautta Nokianvirran rantaan ja kylpylähotelli Edenille asti.

Eri viheralueiden hoitoluokitukset vaihtelevat Poutunpuiston puistomaisesta ja hoidetusta alueesta luonnontilaiseen, Yrittäjäkatua mukailevaan harjuun ja Nokianvirran ranta-alueeseen. Viherverkon ja liikenteen risteyskohtien sujuvuuteen, turvallisuuteen ja esteettisyyteen kiinnitetään erityistä huomiota mm. valaistuksen ja maanpinnan materiaalien avulla.

Välikadun ja Yrittäjäkadun katuvihreä on kaupunkimaisempaa, ja mahdollistaa katupuiden ja istutusten lisäksi erilaiset kokeilevat menetelmät, kuten esimerkiksi viherseinät ja läpäisevät, vihreät pintamateriaalit. Keskustan puistoalueet ja taloyhtiöiden pihat tarjoavat mahdollisuuden kaupunkiviljelyksille.

Keskeisenä viherverkon osana kehitetään noin kolmen kilometrin pituista kävely- ja pyöräilyreittiä Tehdassaaren kautta kylpylähotelli Edenille. Virkistys- ja kuntoilureitin kehittämisessä hyödynnetään Tehdassaaren ja kylpylähotelli Edenin palveluja.



Luonto on läsnä
keskustassa.

Ideoita ja esimerkkejä toimenpiteistä

- Taiteen hyödyntäminen kaupunkikuvassa
- Uudenlaisten maanpinnan materiaalien hyödyntäminen katusuunnittelussa
- Viitoitusten kehittäminen viher- ja virkistysalueille
- Viherrakenteet, viherseinät ja vertikaalipuistot
- Kaupunkiviljelykset ja istutuslaatikot
- Mahdollistetaan kaavoituksella rakennusten kattojen hyödyntäminen esim. aurinkopaneeleille ja kattopuutarhoiksi
- Lisää penkkejä ja istutuksia osakeskustojen alueille
- Puistotapahtumat ja -konsertit
- Liikuntatapahtumien järjestäminen puistoissa
- Luistintrata, pulkka- ja jäämäkiä talvella Poutunpuistoon
- Paviljonki ja wc-tilat Poutunpuistoon
- Poutunpuiston leikkipuiston uudistaminen aktiviteettipuistoksi
- Liikennepuisto
- Puistopelien mahdollistaminen, esimerkiksi jättishakki, petangue-alue
- Senioriliikuntapaikkoja puistoihin
- Jääveistos- tai lumilinnakipailu Poutunpuistoon
- Kaupunkihiekkaranta

Kolmen sydämen keskusta

NOKIAN KESKUSTAVISIO 2030



NOKIAN
KAUPUNKI

TÄÄLLÄ SYNTYY TTA.