



KORTTELI 36
4 / 37150 NOKIA

HULEVESISELVITYS JA EHDOTUS HULEVESIEN KÄSITTELYSTÄ

Suunnittelualue ja alustava hulevesilaskelma on esitetty suunnitelmakuvassa "120 Kaava-alueen alustava hulevesilaskelma". Suunnitelman pohjana on arkkitehdin viitesuunnitelmaluonnos 23.01.2018. Suunnitelma-alueen kokonaisala on n. 86 500 m², eli 8,6 ha. Luonnoksen pohjalta on laskettu koko suunnitelma-alueen hulevesien kokonaismääräksi 15 min pituisen 150 l/s/ha -mitoituksella 607 m³. Vesimäärä jakautuu alueittain: AK-alue (asuinkerrostaloalue): n. 42 %, AKR-alue (asuinkerrostalo- ja rivitaloalue): n. 27 %, AP-alue (asuinpientaloalue) 11 % ja katualueet n. 20 %.

AKR- ja AP-alueet

Hulevedet voidaan ohjata alueen lounaisosan sprinklerivesialtaaseen, jos alueiden tuleva korkomaailma on riittävän korkealla altaaseen nähden. Vesiallas voi toimia viivytysaltaana, jos siihen rakennetaan ylivuoto Laajanojaan ja huolehditaan, että olemassa olevan pumppaamon toiminta ei häiriinny. Allasta täytyy mahdollisesti suurentaa ja maisemoida. Alueita ei ole kairattu, mutta AK-alueen kairausten perusteella imeytysolosuhteet eivät todennäköisesti ole hyvät. Pientalo-alueella voidaan harkita imeytystä, jos rakenteiden ylivuoto saadaan järjestettyä kaupungin sv-viemäriin. Tonttikohtainen vesimäärä on pieni.

AK-alue

Asuinkerrostaloalueen (tontit 1-5) pohjatutkimuksien perusteella maaperän (pääosin savi, siltti ja silttinen hiekka) vedenläpäisevyys on heikko, eli hulevesien imeyttäminen on vaikeaa. Alueen tuleva korkeusasema on todennäköisesti riittämätön hulevesien painovoimaiseen purkuun sprinklerivesialtaaseen, joten tämä edellyttäisi mahdollisesti pumppausta. Olemassa olevien olosuhteiden perusteella AK-alueen hulevedet tulisi johtaa suoraan viivyttämättä kaupungin sv-viemäriin. Tämä edellyttää katualueelle rakennettavan sv-viemäriin riittävää kapasiteettia.

Katualueet

Käytössämme ei ollut katusuunnitelmia. Hulevedet johdetaan oletettavasti kaduille rakennettavaan sv-viemäriin, purku mahdollisesti Rounionkadun sv-viemäriin, joka purkaa Laajanojaan.

Ylöjärvellä 8. päivänä helmikuuta 2018

GEOPALVELU OY

Geotekninen suunnittelija

psta. Geopalvelu Oy
Timo Tolppa, RI amk