



MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- LPA** Autopaikkojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Osa-alueen raja.
- ③ Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 1** Kaupunginosan numero.
- 22** Korttelin numero.
- 2350 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- VII Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- a Auton säilytyspaikan rakennusala.
- ↓ Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- las Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten parvekkeiden tai terassien tulee olla lasitettuja.
- le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- pp Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- ajo Ajoyhteys.
- 1 ap/100 m2 Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- ym-1 Rakennuksen julkisivujen tulee olla ympäristökuvallisesti korkealaatuisia.

NOKIA

ASEMAKAAVAN MUUTOS
Mittakaava 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin
1. kaupunginosan korttelin 22 osaa sekä katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 1. kaupunginosan
korttelin 22 osa.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, koskeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.							
Nokialla		Teknikko					
Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa		Hyväksytty Nokian kaupunginhallituksessa					
Hallintojohtaja		Hallintojohtaja					
NOKIAN KAUPUNKI KAAVOITUS							
Suunnittelija	Johanna Fingerroos	Nokialla	5.10.2018				
Kaavoitusavustaja		Kaavoitusjohtaja					
Korvaa hakemistokartan alueita 1:14, 1:32		Käsittelet	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td>Kh</td> <td>[]</td> </tr> <tr> <td>Kv</td> <td>[]</td> </tr> </table>	Kh	[]	Kv	[]
Kh	[]						
Kv	[]						