

YS

20000

VI

1 ap/200 m<sup>2</sup>

ym-9

1

sr-7

9

sr-9

Souranderintie

Valkokatu

6819200  
24473400

6819200  
24473600



6818800  
24473400

6818800  
24473600

1-9903-0

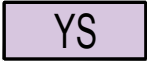


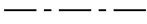
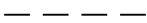


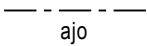
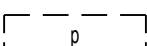
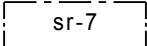
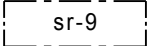
1-9903-0

1-9903-0

413876-1  
4261876

1-9903-0

# ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen osa-alueen raja.
<b>1</b>	Kaupunginosan numero.
<b>9</b>	Korttelin numero.
20000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
VI	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Ajoyhteys.
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.
1 ap/200 m <sup>2</sup>	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
	Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja ympäristökuvan kannalta merkittävä rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennukseen ei saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen ulkoasua ja arvoa. Mikäli rakennusta on aikaisemmin muutettu tai korjattu sen kulttuurihistoriallista tai maisemallista arvoa häiritsevällä tavalla, on rakennus korjaus- tai muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään tai muuten alueen rakennusperinteeseen hyvin soveltuvalla tavalla.
	Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja ympäristökuvan kannalta merkittävä rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennukseen ei saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen ulkoasua ja arvoa.
ym-9	Alueen ominaispiirteet on otettava huomioon ympäristön hoidossa ja muutostöissä.

# NOKIA

## ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee Nokian kaupungin  
1. kaupunginosan korttelin 9 tonttia 14.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 1. kaupunginosan  
korttelin 9 tontti 14.

Tasokoordinaattijärjestelmä ETRSGK24, korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräysten mukainen.

Nokialla

Teknikko

Hyväksytty Nokian kaupunginvaltuustossa

Hyväksytty Nokian kaupunginhallituksessa

Hallintojohtaja

Hallintojohtaja



**NOKIAN KAUPUNKI**

**KAAVOITUS**

Suunnittelija Hannu Eerikäinen

Nokialla 28.5.2018

Kaavoitusavustaja Anne Junnikkala

Kaavoitusjohtaja

Korvaa hakemistokartan alueita  
1:125

Käsittelyt Kh [ ]  
Kv [ ]