



- Y julkisten palvelujen korttelialue
- TP työpaikarakennusten korttelialue
- C keskustatoimintojen korttelialue
- A asuinrakennusten korttelialue
- AL asuin- ja liikerakennusten korttelialue
- AK asuinkerrostalon korttelialue
- P palvelurakennusten korttelialue
- seudullinen pääkatu
- keskustan pääkatu / pysäköintikehä
- kokooja- tai tonttikatu
- aukio / shared space- katu
- pyöräilyn pääreitti
- linja-auton ajoreitti
- varaus henkilöautojen alkukaluaueelle
- ajo pysäköintilaitokseen

**PUROPUISTO + HARJU**

*Kaupunkimaiseman ja länsi-itäsuuntaisten reittien selkäranka*

Komeasta ravinilaaksosta kehitetään keskeinen kulkuväylä. Harjun puolella sitä reunastavat kytketyt kaupunkientalot. Raviniin poikki rakennettava maisemasilta yhdistää Souranderintien pohjoisjakson kaupungintalon ympäristöön. Tanne rakennetaan korkeahkot asuintalot, joista avautuvat näköalat yli Nokianvirran. Muutoin Harjua täydennetään nykyisen ympäristön hengessä.

**LAAJANOJA + SOURANDERINTIE**

*Teollisuushistorian akseli ja pohjois-eteläsuuntainen viherrunko*

Souranderintien vartta kehitetään aktiivisena perinneympäristönä. Laajanojaa pitkinjärjestetään yhtenäiset ulkoilureiit, mahdollisuuksien mukaan pääliikenneväylä alittaen.

**HARJUPUISTO + TEHDASSAARI = TAPSANRAITTI**

*Hengen ja ruumiin kulttuurin vallavirta – suvannossa tehtaannymymälä- ja palvelukeskus*

Teolliseen historiaan tukeutuva "Tapsan raitti" vie kulkijan Pirkkalaistorilta harjun alarinnettä aina Tehdassaarelle ja Nokianvirran yli. Raittisarja jäsenyty kolmeen erihenkiseen jaksoon. Itäinen jakso tarjoaa – entisen urheilu- ja pesäpallo-kenttä-perinteen hengessä – erilaisia liikuntamahdollisuuksia, kuten koripalloa, kuntoilua, skeittailua, šakkia, seikkailuleikkii jne. puistomiljöössä. Keskeinen jakso on enemmän rakennettu toimien viereisten kulttuuri-/opetus-/palvelutilojen ja hotellin/ ravintolan ulkotiloina. Jakso tarjoaa urbaaniin elämän näyttämönä: näyttelyjä, tapahtumia ja spontaaneja tapaamisia. Souranderintien eteläpuolinen osassa on kulttuuri- ja yrityspuisto palvelurakennuksineen (showroom-outlet, kokoustilat-ateljeet...) ja amfiteatterireineen ja Tehdassaari nykyisenkaltaisessa, luovassa käytössä. Raitti päättyy Nokianvirran toisella puolella seisovan tornin näköalatasanteelle (josta voi järjestää kulku kuljetinpukeen).

**KAVOLINMÄKI + KAUPPAKATU**

*Keskustamaisemmaksi muuttuva asuminen ja palvelujen suurkortteli*

Uudet asuin- ja liiketilat antavat alueelle nykyistä kapunkimaisemman leiman erityisesti Nokianvarttien ja Maununkadun varsilla. Lisärakentaminen korostaa samalla paikan topografiaa. Uusittunakin Kauppakatu yhdistää toisiinsa asuminen ja kaupalliset palvelut itse kadun muuttuessa viihtyisäksi shared space-tilaksi.

**HARTOLA + VALTATIEBULEVARDI**

*Täydennysrakentamisalue kauppalan hengessä*

Harolan alue edustaa yhdessä Nokianvarttien varen kanssa Nokian kauppala- ja funktisvaiheita. Aluetta kehitetään näin säilyttävässä hengessä, mutta Rautatiekadun varrella tehokas rakentaminen on mahdollista sekä asumiselle että toimittiloille.

**POUTUNKATU + PRISMANKULMA**

*Yritysvaltaisesta asumisvaltaisiksi muuttuva 'mixed-use'-alue*

Prisman tulo tuo painetta Yrityskadun toiminnalliselle ja ympäristölliselle muutokselle. Asumisen ohella suositaan jatkossakin yritystoimintaa, ei vain kivijalkamyymälöinä, vaan myös laajempina halleina. Alue välittää myös sisään tulevaa asiointiliikennettä, joka johdetaan jouhevasti Välikadulle. Poutunkadun eteläpuolinen kortteli uusitaan korkealuokkaiseksi asuntokohteeksi keskeisimmän puiston reunalle.

